

Imposto para super-ricos resultaria em justiça social, diz pesquisa

CNI estima que investimento em infraestrutura vai crescer 4,2% em 2025

Página 10

Mais de 488 mil aposentados já foram aos Correios contestar descontos

Página 3

Serviços e turismo acumulam altas nas atividades no Paraná em 2025, aponta IBGE

O volume de atividades das empresas prestadoras de serviços no Paraná cresceu 1,1% no acumulado entre janeiro e abril de 2025, de acordo com a mais recente edição da Pesquisa Mensal de Serviços (PMS), divulgada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) na sexta-feira (13). O setor de turismo, analisado de forma segmentada pela pesquisa, também registrou avanço expressivo no período, com alta de 4,4% em relação aos quatro primeiros meses do ano passado.

Entre os segmentos que compõem o setor de serviços, os maiores crescimentos no ano foram registrados nas empresas que atendem diretamente às famílias, como aquelas voltadas ao bem-estar, lazer e cuidados pessoais, com aumento de 5,5% no volume de atividades. Na sequência, destacam-se os serviços profissionais, administrativos e complementares (3,7%) e os transportes, serviços auxiliares e correio (0,5%).

O bom desempenho operacional das empresas também se refletiu nas receitas. No primeiro quadrimestre, a receita nominal – que mede o faturamento sem descontar a inflação – subiu 5,8% nas empresas paranaenses do setor. No caso do turismo, o crescimento foi ainda mais significativo: 9,8% em comparação com o mesmo período de 2024.

Entre as empresas de turismo – que incluem hospedagens, gastronomia, transporte de passageiros, agências de viagens, operadores turísticos, serviços culturais, recreativos e auxiliares – o crescimento da receita foi ainda maior, de 9,8% de janeiro a abril no comparativo com os mesmos meses do ano passado.

Além do avanço no acumulado do ano, o setor manteve trajetória positiva em abril. Na comparação com março, o volume de serviços cresceu 0,2% no Estado, enquanto em relação a abril de 2024 a variação foi de 0,7%. Já as atividades turísticas tiveram expansão de 2,9% entre março e abril, e de 4,4% na comparação com abril do ano passado.

Produzida pelo IBGE, a Pesquisa Mensal de Serviços permite o acompanhamento conjuntural do setor no Brasil e nos estados, investigando a receita bruta de serviços nas empresas formalmente constituídas, com 20 ou mais pessoas ocupadas, que tenham serviços não financeiros como sua principal atividade, excluídas as áreas de saúde e educação.

Os dados completos podem ser consultados no Sidra, o Banco de Dados do IBGE. A próxima divulgação da PMS, relativa ao mês de maio, acontecerá em 11 de julho. (Agência Brasil)

Cúpula Brasil-Caribe firma adesões à Aliança Global contra a Fome



Presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, durante Sessão Plenária da Cúpula Brasil-Caribe, no Palácio Itamaraty

Página 10

Pesquisa divulgada na sexta-feira (13) pelo Ministério da Fazenda revela que uma alíquota “mínima” do Imposto de Renda para Pessoas Físicas (IRPF) para quem ganha salário acima de R\$ 50 mil mensais garantiria um número maior de contribuintes isentos nas camadas mais pobres.

O estudo ratifica tese defendida pelo governo federal, tendo por base dados relativos ao ano de 2022 das declarações de IRPF e da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua Anual (PNADC-A).

“A implementação isolada da desoneração, sem a compensação via imposto mínimo

sobre os super-ricos, além de gerar impacto fiscal negativo, não mitiga as distorções de progressividade na tributação direta no Brasil e pode até ampliar a desigualdade de renda”, diz o estudo Impactos da reforma do IRPF sobre a renda das pessoas físicas proposta no PL 1.087/25 na progressividade e na desigualdade de renda.

O “imposto mínimo” (IRPFM) incidiria, segundo a proposta apresentada pelo governo federal, nos 0,2% dos contribuintes mais ricos do país – os chamados “super-ricos” – que são aqueles que recebem salário mensal de pelo menos R\$ 50 mil – o que corresponde R\$ 600 mil por ano. Página 3

‘Ações do Governo de SP para pessoas com TEA fortalecem rede de apoio e inclusão’, diz secretário

Página 2

Israel fecha embaixada e consulado no Brasil após ataque ao Irã

Página 10

DÓLAR	
Comercial	Turismo
Compra: 5,54	Compra: 5,57
Venda: 5,54	Venda: 5,75
EURO	
Compra: 6,40	
Venda: 6,40	

Esporte

Gabriel Bortoleto encara pela primeira vez o desafiador Circuito Gilles Villeneuve

Após um fim de semana promissor em Barcelona, o brasileiro Gabriel Bortoleto chega motivado ao GP do Canadá, que acontece entre os dias 13 e 15 de junho no tradicional Circuito Gilles Villeneuve, em Montreal. Esta será a primeira vez que o piloto natural de Osasco (SP) encara o traçado canadense – um dos mais emblemáticos e técnicos do calendário da Fórmula 1.

Campeão da Fórmula 3 em 2023 e da Fórmula 2 em 2024, Bortoleto vem consolidando sua temporada de estreia na principal categoria do automobilismo mundial. Mesmo com o desafio de se adaptar rapidamente a uma pista inédita, o brasileiro demonstra confiança, especialmente após o bom de-

sempenho da equipe suíça na etapa anterior, na Espanha, onde a Stake F1 Team | Kick Sauber introduziu atualizações significativas em seu carro.

“Estou ansioso por Montreal. Será uma nova pista para mim, e tenho trabalhado no simulador entre as corridas para entender melhor seus limites. Saímos de Barcelona com um retorno encorajador sobre as atualizações e todo o potencial do carro. Nosso desempenho mostrou que estamos cada vez mais próximos de onde queremos estar – embora ainda haja alguns passos a serem dados – e, da minha parte, ver o bom resultado do Nico me deixou ainda mais motivado. Agora, mal posso esperar para o fim de semana começar: o essencial, como sempre, será manter o foco e me



Gabriel Bortoleto

adaptar ao que vier, aproveitando ao máximo cada oportunidade”, declarou o piloto brasileiro, que conta com o patrocínio de Banco BRB, KitKat, Porto e Motorola by Snapdragon.

Com 4.361 metros de exten-

são, o circuito de Montreal foi construído na Ilha de Notre Dame e abriga o GP do Canadá desde 1978. Considerado um misto de circuito de rua com autódromo permanente, o traçado é conhecido por suas retas longas, freadas

fortes e zonas estreitas que exigem precisão absoluta dos pilotos. A prova de domingo será disputada em 70 voltas, totalizando 305,27 km.

Programação oficial (Horário de Brasília)

Sábado (14 de junho)
13h30 – 14h30 | Treino Livre 3 (BandSports); 17h00 – 18h00 | Classificação (Band)
Domingo (15 de junho)
15h00 – 17h00 | Corrida (Band)

Gabriel Bortoleto e a Stake F1 Team | Kick Sauber seguem firmes no trabalho de desenvolvimento e evolução ao longo da temporada 2025. A expectativa é que o GP do Canadá represente mais um passo positivo nessa trajetória de crescimento na elite do automobilismo mundial.

Família Varela acelera no Jalapão em busca de terceira vitória no Brasileiro de Rally Raid

Uma é boa, duas é melhor ainda, e três é excelente. Por isso, na próxima semana, entre os dias 14 e 19 de junho, a família Varela vai em busca de sua terceira vitória no Campeonato Brasileiro de Rally Raid. Dessa vez o desafio será no Jalapão, região do bioma cerrado no oeste do Tocantins, onde os competidores enfrentarão cerca de 1.200 km, sendo 800 deles contra o relógio, em quatro especiais de alto nível de dificuldade.

Tradicional equipe do off-road brasileiro, o time da famí-

lia Varela é formado pelos irmãos Rodrigo, Bruno e Gabriel, além do pai, Reinaldo Varela, todos eles pilotos consagrados no esporte. Com participação na logística da mãe, Nani Varela, a equipe conta com o apoio de Can-Am e Monster Energy. Rodrigo, que venceu a segunda etapa do ano, em Araxá (MG), estará no volante do Maverick #102 ao lado do navegador Mateus Mazzei. Já Bruno, vencedor do RN1500, compartilha o #103 com também navegador Ari Fiuza. As duas duplas disputam a categoria principal, a

UTV 1 Ultimate.

Reinaldo Varela terá navegação de Tulio Taniguchi no Maverick #123, competindo na divisão Over Pro. Já Gabriel Varela volta a formar dupla com Michael Mason no #153 em busca da vitória na UVT 1. A dupla conquistou a vitória da classe na etapa mineira.

Cinco dias agitados pela frente – Este ano, o Rally Jalapão contará com percursos inéditos e um 90% dos trechos nas famosas areias douradas que marcam a paisagem da região. A competição inicia com o prólogo de 30 km no domingo (15), no Capim Dou-

rado Shopping, em Palmas, com público presente.

Na segunda-feira, os competidores deixam Palmas rumo a Mateiros em uma especial de 239 km. No dia seguinte, 190 km contra o relógio até São Félix do Tocantins, cidade que recebe também a terceira especial, que terá 161 km.

O quarto e último dia terá saída de São Félix e chegada em Palmas, com 141 km de disputa que vão coroar os vencedores da 11ª edição do Rally Jalapão e da terceira etapa do Brasileiro de Rally Raid, que ainda tem duas etapas pela frente, sendo uma delas o aguardado Rally dos Sertões, em agosto.

Imposto para super-ricos resultaria em justiça social, diz pesquisa

Pesquisa divulgada na sexta-feira (13) pelo Ministério da Fazenda revela que uma alíquota “mínima” do Imposto de Renda para Pessoas Físicas (IRPF) para quem ganha salário acima de R\$ 50 mil mensais garantiria um número maior de contribuintes isentos nas camadas mais pobres.

O estudo ratifica tese defendida pelo governo federal, tendo por base dados relativos ao ano de 2022 das declarações de IRPF e da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua Anual (PNADC-A).

“A implementação isolada da desoneração, sem a compensação via imposto mínimo sobre os super-ricos, além de gerar impacto fiscal negativo, não mitiga as distorções de progressividade na tributação direta no Brasil e pode até ampliar a desigualdade de renda”, diz o estudo Impactos da reforma do IRPF sobre a renda das pessoas físicas proposta no PL 1.087/25 na progressividade e na desigualdade de renda.

O “imposto mínimo” (IRPFM) incidiria, segundo a proposta apresentada pelo governo federal, nos 0,2% dos contribuintes mais ricos do país - os chamados “super-ricos” - que são aqueles que recebem salário mensal de pelo menos R\$ 50 mil – o que corresponde R\$ 600 mil por ano.

A partir deste valor, a aliquo-

ta vai aumentando gradativamente até atingir 10% para rendas a partir de R\$ 1,2 milhão por mês.

O imposto mínimo para os super-ricos possibilitaria, segundo o governo, custear a redução do IRPF para 14,5% da população.

A isenção de IRPF seria total para quem ganha até R\$ 5 mil por mês; e parcial para quem ganha entre R\$ 5 mil e R\$ 7 mil mensais.

Na avaliação do Ministério da Fazenda, a reforma integral proposta no PL nº 1.087 é “essencial para promover um sistema tributário mais justo e equitativo e para contribuir para a redução da desigualdade de renda no Brasil”.

Cenário 1

O levantamento apresenta três cenários de análise para, então, concluir que “somente a aprovação da proposta que combina a isenção com o imposto mínimo reduzirá a desigualdade” no país.

O primeiro deles mostra o modelo atual de IRPF, tendo como ano-base 2022.

A permanência de tributação efetiva muito baixa para estratos já muito elevados, isto é, para os ainda mais ricos que os 0,7% dos declarantes (ou 0,2% da população) apresenta três problemas, segundo o estudo.

Além de não seguir os princípios de justiça fiscal e justiça

social, esse cenário não corrigiria a distorção de regressividade no topo da distribuição. Por fim, ampliaria ainda mais a desigualdade no país.

Cenário 2

O segundo cenário simula a implementação de isenção e descontos sobre a base de contribuintes caso tivesse ocorrido em 2022.

Nesse caso – de isenção para quem ganha até R\$ 5 mil e de desoneração parcial àqueles que ganham até R\$ 7 mil, sem imposto mínimo –, o efeito seria “pequeno sobre a progressividade do IRPF”, acompanhado de “piora na distribuição de renda do país, considerando-se toda a população”.

Cenário 3

O terceiro cenário mostra como ficaria a situação, caso as medidas de desonerações fossem implementadas de forma conjunta com a tributação mínima dos super-ricos.

O resultado seria, segundo o levantamento, uma diminuição da “distorção de regressividade do IRPF no topo da distribuição”.

Além disso, com a ampliação da progressividade, não se comprometeria a sustentabilidade fiscal. O estudo, então, conclui que a desigualdade de renda no país

seria, de fato, reduzida.

Conclusão

“No que tange à distribuição de renda entre toda a população adulta com algum rendimento, a proposta integral (isenção + IRPFM) é a única que efetivamente reduziria a desigualdade em relação ao cenário atual”, conclui o estudo, tendo por base reflexos das medidas para o chamado Índice de Gini – medição estatística que indica desigualdade na distribuição de renda.

Caso a proposta do governo tivesse sido aprovada, esse índice, que atualmente está em 0,6185 diminuiria para 0,6178, “promovendo mais justiça fiscal e menor desigualdade de renda”, diz o estudo.

“Já o cenário que contempla apenas a isenção e descontos às rendas mais baixas, sem a contrapartida do imposto mínimo sobre as altas rendas, geraria piora da desigualdade de rendimentos no país (índice de Gini do cenário igual a 0,6192)”.

Além disso, representaria “uma ameaça à sustentabilidade fiscal, pois não haveria compensação com a arrecadação tributária majorada nos rendimentos do topo da pirâmide distributiva, que atualmente pagam alíquotas efetivas muito mais baixas do que contribui de menores rendas”, complementou. (Agência Brasil)

Vietnã é anunciado como país parceiro do Brics

O Vietnã é o mais novo país parceiro do Brics. O anúncio foi feito na sexta-feira (13) pela presidência brasileira do Brics, que comanda o bloco este ano. Com a decisão, o Vietnã se torna o décimo país parceiro do Brics, juntamente com Belarus, Bolívia, Cazaquistão, Cuba, Malásia, Nigéria, Tailândia, Uganda e Uzbequistão. A categoria de país parceiro foi criada na 16ª Cúpula realizada em Kazan, na República do Tartaristão, em outubro de 2024.

O país asiático tem população de quase 100 milhões de habitantes, destacando-se como um ator relevante na região, em razão do dinamismo da sua economia fortemente integrada às cadeias globais de valor.

“O país compartilha com os membros e parceiros do Brics o compromisso com uma ordem internacional mais inclusiva e representativa. Sua atuação em prol da cooperação Sul-Sul e do desenvolvimento sustentável reforça a convergência com os interesses do agrupamento”, informou a presidência brasileira do bloco ao anunciar a parceria.

Na condição de país parceiro, o Vietnã tem convite garantido para a Cúpula do bloco, para a reunião de ministros das Relações Exteriores e pode integrar outros espaços de discussão do fórum dos Brics, após consulta aos países mem-

bro e decisão por consenso.

Os países parceiros podem ainda endossar as Declarações de Cúpula do Brics, conjuntas dos ministros das Relações Exteriores do Brics, bem como outros documentos finais.

Atualmente, o bloco é composto por 11 países-membros: África do Sul, Arábia Saudita, Brasil, China, Egito, Emirados Árabes Unidos, Etiópia, Índia, Irã e Rússia. Em termos populacionais, ele representa aproximadamente 48,5% da população do planeta.

No comércio internacional, os países do Brics respondem por 24% do total das trocas mundiais. O Brics tem também aproximadamente 72% das reservas mundiais de minerais de terras raras, 43,6% da produção mundial de petróleo, 36% da produção mundial de gás natural e 78,2% da produção global de carvão mineral.

No que diz respeito à corrente de comércio do Brasil com o Brics, ela totalizou US\$ 210 bilhões, representando 35% do total em 2024.

O bloco foi ainda o destino de US\$ 121 bilhões das exportações brasileiras, representando 36% do total exportado pelo Brasil em 2024 e foi a origem de US\$ 88 bilhões das importações brasileiras, representando 34% do total importado pelo Brasil no mesmo ano. (Agência Brasil)

MP alternativa a IOF prevê R\$ 4,28 bi de corte de gastos em 2025

A medida provisória (MP) que pretende compensar a elevação do Imposto sobre Operações Financeiras (IOF) prevê um corte de gastos obrigatórios de R\$ 4,28 bilhões em 2025, divulgou na noite da quinta-feira (12) o Ministério da Fazenda. Para 2026, a economia está estimada em R\$ 10,69 bilhões.

Os números foram compilados pelo Tesouro Nacional. Mais cedo, a Receita Federal havia divulgado que a MP reforçaria o caixa do governo em R\$ 10,5 bilhões em 2025 e em R\$ 20,87 bilhões em 2026.

Nos últimos dias, houve uma série de críticas de parlamentares de que o pacote fiscal do governo não promoveria corte de gastos, o que foi desmentido após a publicação da MP. No entanto, o Ministério da Fazenda levou quase 24 horas após a edição da medida provisória para esclarecer os impactos das medidas de redução de despesas obrigatórias.

As economias estimadas são

as seguintes:

- Inserção do programa Pé-de-Meia no piso constitucional da educação: R\$ 4,818 bilhões em 2026;

- Limitação a 30 dias de benefícios por incapacidade temporária (antigo auxílio-doença) a benefícios concedidos pelo Atestmed, sistema de atestado médico digital do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS): R\$ 1,21 bilhão em 2025 e R\$ 2,616 bilhões em 2026. Após esse prazo, será exigida perícia médica presencial;

- Teto para a compensação financeira que União paga a regimes de previdência dos servidores estaduais e municipais para incorporar o tempo de serviço no INSS, com valor limitado à verba definida na sanção do Orçamento: R\$ 1,5 bilhão em 2025 e R\$ 1,55 bilhão em 2026;

- Ajustes nos critérios para a concessão de Seguro Defeso, auxílio para pescadores durante o período do defeso, com homologação do registro de pescador pela prefeitura e teto limitado ao

valor definido na sanção do Orçamento: R\$ 1,575 bilhão em 2025 e R\$ 1,703 bilhão em 2026.

Em relação ao Pé-de-Meia, o Ministério da Fazenda explicou, em nota, que a inclusão do programa no piso constitucional da educação a partir do próximo ano permite que o aumento dos gastos discricionários (não obrigatórios) em educação decorrente do piso possam financiar o programa. Segundo a pasta, a medida garante sustentabilidade fiscal do programa, ao otimizar a distribuição de recursos.

Sobre as mudanças no Atestmed, o ministério argumentou que a medida pretende dar prioridade ao benefício por incapacitação temporária a quem precisa. A nota ressaltou que uma norma infralegal (sem a necessidade de votação no Congresso) deve passar a autorizar o julgamento de mérito dos requerimentos no Atestmed pelo médico perito. Dessa forma, o profissional vai poder discordar parcial ou totalmente dos atesta-

dos médicos incluídos no sistema, inclusive em relação aos prazos de afastamento.

A instituição de um teto no seguro defeso, informou a Fazenda, o cadastro dos pescadores foi aperfeiçoado, com o registro sendo homologado não apenas no Ministério da Pesca e Aquicultura, mas pelas prefeituras ou governos estaduais. Segundo a pasta, a limitação do valor pago ao aprovado no Orçamento tem como objetivo tornar o programa sustentável.

Sobre os gastos com a compensação da União às previdências de servidores públicos estaduais e municipais, a pasta informou que o teto da dotação orçamentária inicial tem o objetivo de aumentar a eficiência na análise dos processos em que o governo federal é credor dos entes (estados e municípios). A Fazenda quer estimular o encontro de contas entre o que a União deve aos regimes de previdência estaduais e municipais e o que ela tem a receber deles. (Agência Brasil)

Fazenda esclarece mudanças em fundos imobiliários e Fiagros

A medida provisória (MP) que cria alternativas à elevação do Imposto sobre Operações Financeiras (IOF) promoveu mudanças nos fundos imobiliários (FII) e nos Fundos de Investimento nas Cadeias Produtivas Agroindustriais (Fiagro). A isenção de Imposto de Renda a pessoas físicas acabará, mas a compensação de perdas foi parcialmente desonerada e ficará mais ampla.

A isenção a pessoas físicas deixará de valer apenas para as cotas emitidas a partir de 1º de janeiro de 2026, quando entrará em vigor a alíquota de 5%. As cotas emitidas até 31 de dezembro continuarão sem pagar IR sobre os rendimentos.

Para pessoas jurídicas, a alíquota cairá de 20% para 17,5% sobre os rendimentos. O Ministério da Fazenda esclareceu as mudanças no FII e no Fiagro na noite da quinta-feira (12).

Até agora, os investimentos em FII e Fiagro com mais de 100 cotistas não cobravam Imposto de Renda a pessoas físicas sobre os rendimentos. Para empresas, havia a cobrança de 20% de IR, também sobre os rendimentos.

Para os ganhos de capital (valorização no momento da venda das cotas), a alíquota de IR correspondia a 20%, tanto para pessoas físicas e jurídicas. Havia limitações para compensar perdas: descontar do Imposto de Renda a perda de valor de mercado entre a compra e a venda.

Com a MP, a alíquota de IR sobre ganhos de capital cai de 20% para 17,5%, tanto para pessoas físicas quanto para pessoas jurídicas. No caso das pessoas físicas, haverá ampla compensação das perdas. Para as empresas, o ganho de capital será estabelecido direto na apuração.

Confira como ficaram as novas regras com a MP, as regras ficaram as seguintes:

Principais mudanças para FII e Fiagro

Pessoas Físicas (fundos com mais de 100 cotistas)

Regra atual:

- Rendimentos distribuídos: isentos;
- Ganho de capital: 20%, com restrições à compensação de perdas.

Regra proposta:

- Cotas emitidas até 31/12/

2025: rendimentos permanecem isentos;

- Cotas emitidas a partir de 1/1/2026: rendimentos passam a ser tributados com 5% de IR.

- Ganho de capital: 17,5% de IR, com ampla compensação de perdas.

Pessoas Jurídicas (exceto empresas isentas e inscritas no Simples Nacional)

Regra atual:

- Rendimentos e ganho de capital: 20% de IR.

Regra proposta:

- Rendimentos: 17,5% de IR;
- Ganho de capital: direto na apuração

IOF

O Ministério da Fazenda ainda não informou o impacto da nova versão do decreto sobre o IOF. Além da medida provisória que reforçará o caixa do governo em R\$ 10,5 bilhões e cortará R\$ 4,28 bilhões em gastos neste ano, o governo editou decreto que desfaz parte dos aumentos recentes no IOF.

Em relação ao IOF, o novo decreto alterou os seguintes pontos:

- Revogação da alíquota fixa de 0,95% para crédito às empresas. Alíquota voltou a ser de 0,38% por operação, mais 3% ao ano;

- Fim da diferenciação entre as operações de crédito das empresas em geral e das empresas inscritas no Simples Nacional;

- Fim da alíquota fixa sobre o risco sacado (operação de antecipação ou financiamento de pagamento a fornecedores). Só valerá alíquota diária de 3% ao ano, o que reduz alíquota em 80%;

- Previdência privada do tipo VGBL: isenção para aportes de até R\$ 300 mil ao ano (R\$ 25 mil por mês) até o fim de 2025 e de aportes anuais de até R\$ 600 mil (R\$ 50 mil por mês) a partir de 2026. Acima desse valor, cobrança de 5%;

- Isenção da contribuição patronal para previdência privada do tipo VGBL;

- Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC): alíquota de 0,38% sobre compra de cotas primárias, inclusive por bancos. Antes do decreto, operações eram isentas;

- Isenção para retorno de investimentos estrangeiros diretos (que geram empregos) no Brasil. (Agência Brasil)

Mais de 488 mil aposentados já foram aos Correios contestar descontos

Em duas semanas de atendimento, mais de 488 mil aposentados e pensionistas estiveram presencialmente em uma agência dos Correios do país para contestar descontos irregulares em seus benefícios. A opção de atendimento presencial para tratar dos descontos não autorizados está disponível desde o dia 30 de maio.

O serviço foi pensado para atender principalmente as pessoas que têm dificuldade em acessar o celular, o computador e a internet para resolver esse problema por meio do aplicativo Meu INSS e da Central 135.

“É um número bem significativo, porque em apenas duas semanas funcionando, a gente já tem mais de 10% do total de requerimentos via Correios. É um atendimento humanizado, olho no olho, presencial, um atendimento em que a pessoa se sente segura”, disse o presidente do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), Gilberto Waller.

Na sexta-feira (13), ele visitou a agência central dos Correios em São Paulo, no centro da capital.

A partir da próxima segunda-feira (16), os aposentados e pensionistas que tiveram descontos indevidos em seus benefícios e que já procuraram os canais de atendimento há mais de 15 dias úteis para contestar esses valores poderão retornar às agências dos Correios para consultar a resposta das entidades sobre os seus descontos.

Até este momento, foram feitas mais de 3,1 milhões de con-

testações, ou seja, mais de 3 milhões de pessoas alegaram não ter autorizado os descontos em seus benefícios para associações.

“Esse é um marco muito próximo daquele projetado pela CGU [Controladoria-Geral da União] e pela Polícia Federal de 4,1 milhões de pessoas”, afirmou Waller.

Esse total inclui todas as contestações, inclusive as realizadas pela internet. Segundo o presidente do INSS, desse total de contestações feitas pelos beneficiários, 512 mil foram respondidas pelas instituições, que apresentaram documentos comprovando que os descontos foram autorizados e que não houve fraude.

As entidades alegam que 100 mil contestações já foram respondidas por via judicial. Os demais casos ainda estão sendo apurados ou esperam resposta das associações.

“Hoje temos 512 mil contestações das instituições em que elas informaram que houve o vínculo, que teve o desconto e autorização para isso. Isso é juntado dentro do sistema. Para quem utiliza o aplicativo meu INSS, essa resposta já está disponível para fazer a consulta pelo aplicativo, em que você consegue verificar se aquele documento foi feito por você mesmo, se você assinou [a autorização para o desconto]”, explicou o presidente do órgão.

Ainda não é possível prever, com exatidão, o tamanho da fraude. Mas, segundo o presi-

dente do INSS, se todas as 3,1 milhões de contestações feitas até agora pelos segurados estiverem irregulares, o dano deve ficar na casa de R\$ 1,8 bilhão, sem correção.

“Se for corrigido, daria R\$ 2,12 bilhões, mais ou menos. Esse é um valor bem importante para a gente porque, quando se levantou a fraude, pensava-se em prejuízo na monta de R\$ 6,7 bilhões ou até R\$ 9 bilhões”, falou.

“Verificamos que grande parte das fraudes são de instituições que foram criadas como fantasma nos anos de 2020 ou 2021 e elas tiveram dois anos de desconto efetivo e não os cinco anos [que se esperava]. E o valor [de desconto] era muito menor, um valor abaixo da média, porque a média é de R\$ 48 de desconto por beneficiário, mas eles cobravam um valor abaixo disso, talvez até para não chamar muita atenção do nosso beneficiário. Isso gera um valor aquém daquilo que se esperava no início”, explicou.

Waller não deu estimativa de prazos ou de quando os beneficiários serão ressarcidos, mas ele afirmou que o governo quer fazer isso o mais breve possível, utilizando-se do bloqueio de bens dos fraudadores.

“Desde o início, a ideia é que esse dinheiro saia do bolso de quem roubou, de quem fraudou, de quem lesou os nossos aposentados e pensionistas. Ingressamos rápido com o processo de responsabilização de pessoa jurídica e conseguimos o bloqueio



BRK Ambiental – Projetos Ambientais S.A.

CNPJ/MF nº 21.384.741/0001-93 – NIRE 35.300.472.632

Ata da Assembleia Geral Ordinária Extraordinária realizada em 30/04/2025, às 14:00 Horas
Data, Hora e Local: Realizada de forma virtual, na sede social da BRK Ambiental – Projetos Ambientais S.A., na Avenida das Nações Unidas, nº 14.401, 7º andar – parte, Torre Corporativa B2 – Palestra, Setor B, Vila Gertrudes, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04.794-000 (“Companhia”). **Convocação:** Dispensada a publicação de Editais de Convocação, na forma do artigo 124, § 4º, da Lei nº 6.404/76, conforme alterada (“Lei das S.A.”). **Publicações:** Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024, publicados, de forma digital e física, no jornal O Dia SP, na página 6, na edição de 29/04/2025, e na página de relação com investidores da Companhia (www.brkambiental.com.br). **Presenças:** Acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme assinatura no Livro de Presença de Acionistas, tendo sido dispensada a presença do representante da Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda. (“Auditores Independentes”), em face da inexistência de quaisquer dúvidas em relação às demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024. **Mesa:** Verificado o quórum para instalação da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária (“Assembleia”), a mesa foi composta pela Presidente, Sra. Gabriela Velloso Tavares, e pelo Secretário, o Sr. Rodolfo Duarte Bruscin. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (I) em Assembleia Geral Ordinária – (1) os contas dos administradores, as demonstrações financeiras da Companhia e o parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024; (2) a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31/12/2024; (3) a remuneração dos administradores da Companhia para o exercício de 2025; e (II) em Assembleia Geral Extraordinária – (4) a alteração do Estatuto Social; (5) a ratificação da composição da Diretoria, da designação de cada membro e suas respectivas funções; e (6) a alteração do capital social da Companhia, com a consequente alteração do artigo 5º do Estatuto Social. **Deliberações:** Instalada a Assembleia, após apresentação, exame e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, o acionista detentor da totalidade do capital social da Companhia, sem quaisquer restrições, resolve autorizar a lavratura da presente ata na forma de sumário dos fatos ocorridos, conforme faculta o artigo 130, § 1º da Lei das S.A., e: (I) em Assembleia Geral Ordinária – (1) aprovar, após esclarecimentos realizados pelo representante da administração da Companhia sobre os principais pontos relacionados ao exercício de 2024, a destinação do resultado do exercício social, sem quaisquer restrições, emendas ou ressalvas, as Demonstrações Financeiras da Companhia, contendo as Notas Explicativas e o Parecer dos Auditores Independentes, referentes ao exercício social findo em 31/12/2024; (2) aprovar a destinação de lucro líquido do exercício social findo em 31/12/2024, no valor total de R\$ 69.483.989,69, da seguinte forma: (i) R\$ 3.474.199,43, equivalentes a 5% do lucro líquido apurado, destinado à Reserva Legal, nos termos do Art. 193 da Lei das S.A.; (ii) R\$ 49.507.341,94 retidos e destinados para a conta de reserva de retenção de lucros, nos termos do § 3º do Art. 202 da Lei das S.A.; (iii) R\$ 15.744.714,07 (quinze milhões, setecentos e quarenta e quatro mil, trezentos e quatorze reais e sete centavos) para distribuição de dividendos obrigatórios; e (iv) R\$ 758.133,25, distribuídos no exercício de 2024, a título de dividendos; (3) aprovar o montante global de R\$ 50.000,00, como limite da remuneração dos administradores da Companhia para o exercício social de 2025, em observância ao disposto no artigo 152 da Lei das S.A. Os acionistas tomam conhecimento de que os administradores da atual gestão renunciaram ao recebimento de toda e qualquer remuneração que possa ser atribuída, inclusive a título de “pro labore”, tendo em vista que são remunerados pela Sociedade que os indicaram, na qualidade de empregados desta Sociedade; e (II) em Assembleia Geral Extraordinária – (4) aprovar a alteração do Estatuto Social da Companhia, a fim de estabelecer, de forma fidedigna, as regras referentes à designação e atribuição do escopo a ser desempenhado pelos membros da diretoria da Companhia. Sendo assim, os artigos 12, 13 e 15 do Estatuto Social da Companhia passam a ter a seguinte redação: “Art. 12. – A Diretoria será constituída por até 3 (três) membros, sendo 1 (um) Diretor Presidente, com suas funções estabelecidas no art. 15 abaixo, e os demais Diretores terão suas designações e funções atribuídas pela Assembleia Geral, na respectiva ata de eleição. Todos os membros da Diretoria serão residentes e domiciliados no País, acionistas ou não, eleitos pela Assembleia Geral, para um mandato de 2 anos, sendo permitida a reeleição e dispensada a prestação de qualquer garantia de gestão. **Parágrafo Primeiro** – Todos os membros da Diretoria são investidos em seus cargos mediante a assinatura dos respectivos termos de posse lavrados no Livro de Atas das Reuniões da Diretoria da Companhia, devendo permanecer investidos em seus cargos até a posse de seus sucessores. **Parágrafo Segundo** – A Assembleia Geral fixará o montante global da remuneração dos membros da Diretoria, a ser paga em caso de impedimento de ausência de qualquer dos membros da Diretoria, o Diretor Presidente deverá indicar o substituto, conforme o caso, dentre os demais Diretores. **Parágrafo Único** – Ocorrendo a hipótese prevista neste Artigo, o substituto terá direito ao seu voto e ao voto do substituído nas reuniões da Diretoria. Art. 15 – Compete ao Diretor Presidente: (a) zelar pela observância da lei e deste Estatuto Social; (b) zelar pelo cumprimento das deliberações tomadas nas Assembleias Gerais e nas suas próprias reuniões; (c) realizar a gestão dos negócios da Companhia em conformidade com as orientações da Assembleia Geral, sendo ele o principal responsável pela execução do objeto social da Companhia e pelos seus resultados; (d) emitir e aprovar instruções e regulamentos internos que julgar úteis e necessários; (e) responsável pelo cumprimento das obrigações da Companhia com o Fisco e com as autoridades reguladoras, e por disseminar e promover a conformidade com o Código de Conduta e as Políticas Internas e o Programa de Integridade da Companhia, zelando pela ética e transparência nas atividades da área; e (f) liderar, coordenar e orientar as atividades dos demais Diretores, nas suas respectivas áreas de competência. **Parágrafo Primeiro** – A Diretoria deverá reunir-se sempre que seja convocada por qualquer Diretor, com 5 dias de antecedência, no mínimo, salvo quando de caráter urgente. **Parágrafo Segundo** – As convocações poderão ser feitas por meio de carta, e-mail ou qualquer forma que permita a comprovação do recebimento da convocação pelo destinatário. **Parágrafo Terceiro** – Independentemente das formalidades previstas no parágrafo anterior, será considerada regularmente convocada a Assembleia Geral, quando a maioria dos membros da Diretoria estiver presente. O Diretor Presidente presidirá a reunião e indicará um dos presentes para secretariá-la, sendo certo que as atas correspondentes serão lavradas no Livro de Atas das Reuniões da Diretoria da Companhia. **Parágrafo Quinto** – As reuniões da Diretoria realizar-se-ão com a presença da maioria de seus membros, sendo as deliberações tomadas por maioria de votos dos Diretores presentes, considerando-se presentes, inclusive, os Diretores que estiverem, na ocasião, representados por outro Diretor, bem como os Diretores que participarem das reuniões por teleconferência, videoconferência ou qualquer outro meio que permita a comunicação oral em tempo real do Diretor em questão com os demais Diretores presentes à reunião. A Companhia poderá providenciar a gravação das reuniões da Diretoria, de forma a captar, inclusive, os votos proferidos pelos Diretores que não estiverem fisicamente presentes à reunião. **Parágrafo Sexto** – Serão considerados presentes à reunião os Diretores que, após o término do art. 17 do Estatuto Social, enviarem seu voto por escrito aos demais Diretores anteriormente à realização da reunião em questão; (5) em função das alterações realizadas acima, o acionista ratifica que a Diretoria da Companhia, eleita em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, realizada em 26/04/2024, às 12:00 horas, é composta pelos seguintes membros, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária da Companhia a ser realizada em 2026, os quais desempenham as seguintes atribuições: (i) **Jorge Augusto Regis Gomes**, RG nº MG-18.735.048-PC/MG, e CPF/MF nº 928.014.395-68, designado como Diretor Presidente, exercerá as funções consoante definidas no Estatuto Social da Companhia; (ii) **Felipe de Gusmão Cunha**, RG nº 11.697.576-4-SSP/RJ, e CPF/MF nº 086.504.307-63, designado como Diretor Executivo, exercerá a função de representação legal da Companhia; (iii) **Daniela Mattos Sandoval**, RG nº 23.801.966-SSP/SP e CPF/MF nº 069.907.508-47, designada como Diretora Executiva, exercerá a função de representação legal da Companhia, nos termos do art. 17 do Estatuto Social; e (6) aprovar o aumento de capital social da Companhia no montante de R\$ 132.300.000,00, com a emissão de 20.289.911 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R\$ 6,52048 por ação, fixado nos termos do art. 170, § 1º, II, da Lei das S.A., passando este dos atuais R\$ 668.383.162,27, dividido em 110.066.671 ações ordinárias, nominativas, todas sem valor nominal, para R\$ 800.683.162,58, dividido em 130.356.582 ações ordinárias, nominativas, todas sem valor nominal. As ações emitidas em função do presente aumento são totalmente subscritas e integralizadas pela acionista BRK Ambiental Participações S.A., conforme Boletim de Subscrição que integra a presente ata como Anexo I. Como consequência, o artigo 4º do Estatuto Social da Companhia passa a vigorar com a seguinte redação: “Artigo 4º – O capital social é de R\$ 800.683.162,58, dividido em 130.356.582 ações ordinárias, nominativas, todas sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, bens ou direitos.”. **Conselho Fiscal:** Não há Conselho Fiscal permanente, nem foi instalado no presente exercício. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. São Paulo/SP, 30/04/2025. **Mesa:** Gabriela Velloso Tavares, Presidente; e Rodolfo Duarte Bruscin, Secretário. **Acionista:** BRK Ambiental Participações S.A. (representada nos termos do seu estatuto social). Certifica e dou a cópia desta ata e copia fiel da ata lavrada no Livro de Registro de Atas de Assembleias Gerais da Companhia. Rodolfo Duarte Bruscin – Secretário. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 180.411/25-1 em 06/06/2025. Aloizio Epifanio Soares Junior – Secretário Geral em Exercício.

SINDICATO DOS MOTORISTAS E SERVIDORES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

SIMOSERV

EDITAL

Pelo presente edital a comissão Eleitoral do Sindicato dos Motoristas e servidores da Prefeitura Municipal de São Paulo - SIMOSERV, atendendo dispositivo estatutário especialmente no artigo 76º parágrafos Segundo e Terceiro, informa aos associados que transcorrido o prazo de inscrição de chapa conforme edital publicado em 02/06/2025, houve a solicitação de inscrição de 1(uma) chapa, encabeçada pelo associado Edson Gonçalves Pereira, que atendeu todos os dispositivos estatutários. Sendo assim DEFERIDA, denominada Chapa União. São Paulo 16 de junho de 2025 - Comissão Eleitoral.

Smart Piracicaba Incorporações SPE Ltda.

CNPJ 46.480.081/0001-75

Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária

Victor Mendes Colares, administrador da Smart Piracicaba Incorporações SPE Ltda., pessoa jurídica de direito privado constituída sob a forma de Sociedade Empresária Limitada, com prazo de duração indeterminado, com sede e foro localizados no CEP 13025-320, nos termos do Contato Social c/c artigo 1.152, §3º do Código Civil, convoca os sócios para se reunirem, **presencialmente**, na sede da **Smart House Construções Ltda.**, com endereço na Rua José Luiz Xavier, nº 280, Bairro Ibituruna, Montes Claros/MG, CEP 39408-029, em Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), no dia **23.06.2025, às 09:30h**, em 1ª convocação, a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: **Assembleia Geral Extraordinária:** (i) Proceder à apuração das atividades, tomada de contas e consequente encerramento da sociedade; Montes Claros/MG, 13.06.2025. **Victor Mendes Colares**

LEILÃO DE IMÓVEL

Presencial e Online

O leilão já está aberto na internet para receber lances.

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 801M², NA AV. SANTO ANTÔNIO, 745 - VILA XAVIER - ARARAQUARA/SP

Lance Inicial: R\$ 650.000,00

À vista ou através de financiamento imobiliário conforme descrito no Edital do Leilão. Lance condicionado a aprovação do vendedor. Leia o Edital, veja as fotos e receba mais informações no site da leiloeira. Cadastre-se antecipadamente para participar do leilão online. Rua Hipódromo, 1141, sala 66 - Mooca - São Paulo/SP. Encerramento: 25/06/2025 4ª-Feira - 10h30

Ana Claudia Campos Frazão – leiloeira oficial – JUCESP 836. Tel. (11)3550-4066 - (11)974179-0728 | FrazaoLeiloes.com.br

EDITAL DE CITAÇÃO DE TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS - RICARDO NAHAT, Oficial do Décimo Quarto Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, expede o EDITAL DE CITAÇÃO, referente à usucapição administrativo, prenotado sob nº 939.943 em 28 de novembro de 2024 a requerimento de GISLEINE MARIA TANZI, RG nº 14.166.681-X-SSP/SP e CPF nº 085.680.708-76 e seu marido MARCOS PERIOTO, RG nº 9.186.137-SSP/SP e CPF nº 064.942.248-14, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, devidamente qualificados na ata notarial. FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, e os herdeiros da titular de domínio, ELVIRA GUADALINE, brasileira, viúva, cujas anúncias foram juntadas no procedimento, com exceção de SILVIA RIT-TENBEREK, brasileira, casada, do lar, cuja notificação voltou, requer a USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIA, nos termos do artigo 1.071 da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 13.105/15 e provimento 149 de 30/08/2023 da CNJ, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua General Chagas Santos nº 428, lote 14 da quadra 11 da Vila da Saúde, com 224,45m², origem na transcrição nº 61.122 do 1º Registro de Imóveis, alegando e comprovando posse mansa e pacífica há 40 anos. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para no prazo de 15 (quinze) dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores, nos termos dos artigos 15, §1º, V e 2º e 16 do provimento 65 de 14/12/2017, com alteração promovida pelo provimento 149/2023 da CNJ. Será o presente edital publicado na forma da lei. São Paulo, 30 de maio de 2025.

EDITAL

O Síndico do Condomínio Edifício COPAN, atendendo o artigo XI, §1º, § 4º e demais que lhes são próprios da Convenção Condominial, **CONVOCA**, os Srs. Condôminos a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, que realizar-se-á no dia 30 de junho de 2025, em 1ª Convocação às 18:00 hs e em 2ª Convocação às 18:30 hs, na hipótese de não atingir o “quorum” necessário para a sua instalação, ambas no FOYER do próprio Edifício. **ORDEM DO DIA: 1- Aprovação da participação do Condomínio no Chamamento Público 01/2025/SMUL**, em que a Prefeitura do Município de São Paulo concede subvenção econômica para custear, a fundo perdido, até 25% dos custos das obras de restauro do edifício. 2 - Assunção das contrapartidas que devem ser observadas caso o Condomínio seja contemplado com a Subvenção, quais sejam: No período das obras de restauro: • Instalar placa de identificação de obra, em que constem as marcas da SMUL e PMSP • Buscar, sempre que possível, soluções que promovam uma obra sustentável, tendo como referência o r.o exemplificativo da Lei municipal 17.260/20, art. 7º. • No período de 10 anos, contados da finalização do recebimento da Subvenção Econômica: • Não alterar a destinação do uso do Condomínio • Fornecer, anualmente de forma declaratória e quando eventualmente solicitados pela Prefeitura, dados e informações para avaliação do impacto da concessão da Subvenção. • Divulgar o apoio recebido pela Prefeitura para a realização das obras, por meio de placa que sinalize esse apoio, em local visível da frente para a rua de acesso ao imóvel, em observância às diretrizes de preservação. 3 – Obras no quadro de Energia (importante a presença do representante das lojas: 36,37,38,39,40,45,46,47,48,49,50,51,52,53,58,59,60,61,62,63,64,65, 66, 67,68,69,70,71,72,73,74, 75,76,77,78,79,80,81,82). Credenciamento: Solicitamos aos condôminos ou procuradores que pretendam participar da assembleia, precipueamente obter senha para votação, que compareçam antecipadamente na Administração do Condomínio, na sobreloja do Bloco F nos dias 30 de junho de 2025 das 10:00 às 12:00 e das 13:00 às 16:00 horas. A melhor observação do horário de credenciamento visa evitar atraso no início da assembleia, motivo de queixa constante dos presentes no horário convocado. São Paulo, 13 de junho de 2025. ADM - Affonso Celso Prazeres de Oliveira Síndico

Balanço Patrimonial					
	Nota	2024	2024	2023	
Ativo					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	3	9.929	9.429	773	
Clientes a receber	4	6.045	5.938	6.020	
Estoques	5	11.556	11.556	11.276	
Impostos a recuperar	6	1.814	1.809	1.667	
Custos a apropriar		199	199	-	
Adiantamento de terceiros		630	561	638	
Adiantamento de funcionários		79	79	86	
Total do ativo circulante		30.252	29.971	20.460	
Não circulante					
Créditos com partes relacionadas	7	-	2.721	-	
Imobilizado	8	10.420	10.420	6.020	
Intangível	9	4.277	2.537	-	
Total do ativo não circulante		14.697	15.678	6.020	
Total do ativo		44.949	45.249	26.480	
Demonstração das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto)					
	Nota	Capital social	Reserva de capital (Ágio na emissão de ações)	Prejuízos acumulados	Total
Em 31/12/2022		250	76.112	(75.415)	947
Constituição de reserva de capital	16.2	-	120	-	120
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(27.247)
Em 31/12/2023		250	76.232	(102.662)	(26.180)
Capital social a integralizar	16.1	(50)	-	-	(50)
Capital social subscrito	18.1	52	-	-	52
Constituição de reserva de capital	16.2	-	5.553	-	5.553
Ações outorgadas	18.3	-	452	-	452
Prejuízo do exercício	-	-	-	(429)	(429)
Em 31/12/2024		252	82.237	(103.091)	(20.602)

Notas Explicativas

1. Informações gerais: A Mendelics Análise Genômica S.A. (“Companhia”), sociedade anônima de capital fechado, foi fundada em 18 de abril de 2012 e possui sede na Av. Braz Leme, 1.631, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. A Companhia é uma sociedade anônima de capital fechado que tem como objeto a prestação de serviços de análises clínicas e laboratoriais, podendo os referidos serviços envolverem, dentre outras técnicas, a análise genética dos materiais biológicos coletados junto a seus clientes; a gestão de bens (móveis ou imóveis) e direitos (materiais ou intelectuais) de sua própria titularidade; e a eventual participação em outras sociedades, personificadas ou não, na qualidade de sócia ou acionista. Em 2024, em decorrência da expansão do segmento de atuação para a prestação de serviços de software, foi constituída uma subsidiária integral (cujo capital social é 100% detido pela Mendelics), sob o CNPJ 54.765.489/0001-11 e o razão social DIGITAL GENOMICS SERVIÇOS DIGITAIS S.A., dedicada a esta atividade econômica, oferecendo soluções de SaaS para área de saúde com alta qualidade para atender à crescente demanda do mercado. Como parte da estratégia de otimização de recursos e rentabilidade, paralisamos novos investimentos na frente de meDNA, reduzindo despesas de marketing e novas features, enquanto seguimos honrando a prestação de serviços com os clientes já estabelecidos. Esses fatores, aliados à reestruturação implementada no final de 2023, contribuíram para uma melhora significativa do resultado de 2024 da Companhia, permitindo que a empresa alcance rentabilidade e uma posição financeira mais sustentável. Plano de continuidade operacional: Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia apresenta capital circulante líquido negativo de R\$ 34.690 (R\$ 32.167 em 31 de dezembro de 2023), prejuízo no exercício de R\$ 429 (R\$ 27.247 em 31 de dezembro de 2023), prejuízos acumulados de R\$ 103.091, e dessa forma, um passivo a descoberto em 31 de dezembro de 2024 de R\$ 20.602. Os prejuízos acumulados apresentados refletem o esperado no plano de negócios da Companhia, que contempla a formação, desenvolvimento e exploração do mercado de análise genômica no Brasil e do mercado internacional. A fase inicial da Companhia consistiu na formação de pessoal qualificado, aprimoramento dos processos produtivos, investimentos em máquinas e equipamentos, divulgação da marca, pesquisa e desenvolvimento de novos produtos e tecnologias, e na busca do aumento de eficiência operacional. Atualmente, a Mendelics foca na consolidação e expansão de sua vertical diagnóstica, através de serviços laboratoriais e software de alta tecnologia, no Brasil e no exterior. 3. **Caixa e Equivalentes de Caixa:** O saldo da aplicação financeira refere-se a investimentos em fundos não exclusivos atrelados ao DI com rendimento bruto de em média 100% do CDI com liquidez imediata. 4. **Contas a Receber:** O contas a receber da Companhia é composto por laboratórios parceiros, operadoras de planos de saúde, empresas farmacêuticas e clientes pessoa física. A provisão para créditos de liquidação duvidosa refere-se a títulos em protesto. Quando um título não é pago em seu vencimento, realizamos contato com o cliente imediatamente – se houver retorno, seguimos com a negociação de novo prazo de pagamento, do contrário, o cliente é protestado e a provisão é realizada. Se o motivo do não pagamento é uma glosa de operadora de saúde, realizamos o recurso de saúde e seguimos os trâmites e prazos estabelecidos neste caso também, sendo todos os procedimentos cabíveis, se ainda assim não houver o pagamento, a provisão também é realizada. Os prazos que envolvem processos de glosa podem chegar a 180 dias, entre recorrer uma glosa e a análise do recurso, o que justifica grande parte dos vencimentos mais antigos. No início de cada ano também são revisados títulos superiores a 360 dias, caso ainda não tenha sido realizada a provisão. 5. **Estoques:** O estoque é constituído, em sua maioria, por reagentes e plásticos e vidrarias, principais produtos utilizados para a realização dos exames oferecidos pela Companhia. Esses insumos são consumidos nas diferentes etapas de preparação dos exames, a saber: coleta do sangue/saliva e extração do DNA, construção de uma biblioteca de exames e sequenciamento em máquina. A Companhia avalia tempestivamente a recuperabilidade de seus estoques e entende que não existe

MENDELICS ANÁLISE GENÔMICA S.A.

CNPJ 15.519.353/0001-70

Relatório da Diretoria - Exercícios findos em 31/12/2024 - (em milhares de reais - R\$)

Balanço Patrimonial				Balanço Patrimonial			
	Nota	Consolidado 2024	Controladora 2024		Nota	Consolidado 2024	Controladora 2024
Ativo				Passivo			
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	10	5.895	6.131	Fornecedores	10	5.895	6.131
Clientes a receber	11	3.116	2.354	Salários e encargos sociais	11	3.116	2.354
Estoques	12	185	165	Impostos a recolher	12	185	165
Impostos a recuperar	13	42.114	42.114	Empréstimos	13	42.114	42.087
Custos a apropriar	14	13.632	13.632	Receita diferida	14	13.632	326
Adiantamento para futuro aumento de capital		-	-	Adiantamento para futuro aumento de capital		-	4.018
Total do passivo circulante		64.942	64.396	Total do passivo circulante		64.942	64.396
Não circulante				Não circulante			
Obrigações partes relacionadas	15	-	672	Obrigações partes relacionadas	15	-	672
Provisão para contingências	7	609	609	Provisão para contingências	7	609	609
Passivo a descoberto - Controlada		-	174	Passivo a descoberto - Controlada		-	174
Total do passivo não circulante		609	1.455	Total do passivo não circulante		609	1.455
Capital líquido (passivo a descoberto)	16			Capital líquido (passivo a descoberto)	16		
Patrimônio líquido		252	252	Patrimônio líquido		252	250
Reserva de capital		82.237	82.237	Reserva de capital		82.237	76.232
Prejuízos acumulados		(103.091)	(103.091)	Prejuízos acumulados		(103.091)	(102.662)
Total do patrimônio líquido (passivo a descoberto)		(20.602)	(20.602)	Total do patrimônio líquido (passivo a descoberto)		(20.602)	(20.180)
Total do passivo e do patrimônio líquido		44.949	45.249	Total do passivo e do patrimônio líquido		44.949	45.249

a necessidade de qualquer tipo de provisão com relação à sua realização. 6. **Impostos a Recuperar:** 8. **Imobilizados:** Máquinas e equipamentos: Depreciado em 10 anos - Referem-se às compras do Maquinário do Laboratório (exceto Sequenciador), como por exemplo, o Robô de automatização de Construção de Bibliotecas. Móveis e utensílios: Depreciado em 10 anos - Referem-se principalmente ao mobiliário do Laboratório e demais dependências. Geradores: Depreciado em 10 anos - Referem-se a geradores utilizados para backup de energia do prédio. Equipamentos de informática: Depreciado em 5 anos - Referem-se principalmente à compra de computadores. Benfeitoria em imóveis de terceiros: Depreciado conforme aluguel - Referem-se às benfeitorias realizadas nas unidades locadas, como por exemplo: ar-condicionado, pintura, reforma etc. Máquinas (Sequenciadores): Depreciados em 5 anos. Referem-se aos sequenciadores de DNA utilizados no processo de elaboração de exames. 9. **Ativos Intangíveis:** Softwares: Amortizado em 5 anos. - Softwares desenvolvidos internamente ou adquiridos. 10. **Fornecedores:** Referem-se a compras de produtos laboratoriais (reagentes, plásticos e vidrarias etc.), contas de telefonia fixa e móvel e outros gastos operacionais, com vencimento em sua maioria no mês subsequentemente. 13. **Empréstimos:** A Companhia utiliza os montantes captados via empréstimos de equipamentos para fortalecer o capital de giro e financiar a aquisição de máquinas e equipamentos. Todos os empréstimos possuem como garantia o aval dos principais acionistas e cláusulas covenants não financeiros que estão sendo cumpridas e monitoradas constantemente. 14. **Receita Diferida:** A receita diferida refere-se ao faturamento das vendas antecipadas que são apropriadas no resultado no momento da realização dos exames ou no período de vigência contratado da prestação de serviço. O mesmo ocorre com a apuração dos custos relacionados a tais exames. 15. **Contingências:** A Companhia com base em informações de seus assessores jurídicos, análise das demandas judiciais e tributárias e com base na experiência anterior referente às quantias reivindicadas, constitui provisão em montante considerado suficiente para cobrir as prováveis perdas estimadas com as ações em curso ou prováveis de ocorrer com se segue: 16. **Patrimônio Líquido:** 16.1 **Capital social:** O capital social em 31 de dezembro de 2024 e 2023 é de R\$ 252, representado por 167.324 ações nominativas sem valor nominal conforme informações a seguir. 16.2 **Reserva de capital:** Em 2023, foi aportado pelos sócios o montante de R\$ 120, sendo todos os recursos destinados à reserva de capital. Em dezembro de 2023 o saldo das reservas de capital ficou no montante de R\$ 76.232. Em 2024, os valores aportados pelos sócios no montante de R\$ 5.553 foram destinados à reserva de capital. No ano de 2024 foram exercidas ações no montante de R\$ 452 mediante plano de stock options. Em dezembro de 2024 o saldo das reservas de capital ficou no montante de R\$ 82.237. 16.3 Plano de remuneração baseado em ações - Stock option: A Companhia possui plano de remuneração baseado em ações com o objetivo de promover a busca de crescimento e lucratividade a longo prazo, proporcionando aos profissionais a oportunidade de obter participação acionária na Companhia. 17. **Receta Operacional Líquida:** As receitas são provenientes da prestação de serviços laboratoriais genéticos da frente diagnóstica (exames de Exoma, Painel Expandido, Painel Doenças Raras, Biochechinha, Array, entre outros) e direto ao consumidor (meDNA/Assinatura). 18. **Custos dos Serviços:** Os custos da Companhia são formados pelos gastos relacionados diretamente à realização dos exames, contemplando custos diretos da prestação de serviços, tais como: reagentes para sequenciamento, plásticos e vidrarias entre outros insumos, consumo de nuvem, além da alocação da mão de obra as quais envolvem as despesas de folha de pagamento e os rateios de toda estrutura (aluguel, conta de luz, telefone etc.) relacionada ao laboratório, área de médicos e bioinformática. Outros custos são formados por gastos relacionados a realização dos exames como, seguros, logística, certificações, manutenção de equipamentos, aluguel de equipamentos, consultorias, suprimentos de limpeza etc. 19. **Despesas Gerais e Administrativas:** Outras despesas gerais são formadas pelos gastos relacionados à administração, como aluguel, condomínio, água, energia elétrica, materiais, benfeitoria em imóveis de terceiros e suprimentos de escritório, internet, despesas de vendas e marketing etc. 20. **Despesas de Vendas e Marketing:** Outras despesas de vendas e marketing são formadas por gastos como, representações comerciais, assessoria de imprensa, pesquisa de mercado etc. 22. **Imposto de Renda e Contribuição Social:** A Companhia adota o regime de tributação do lucro real e não teve lucro tributável no exercício. O Imposto de Renda (IR) foi calculado à alíquota básica de 15% sobre o lucro tributável acrescido do adicional de 10%, consoante legislação específica, e a Contribuição Social sobre o lucro (CSLL) foi calculada à alíquota de 9% sobre o lucro tributável. O imposto sobre o lucro, antes do imposto, difere do valor teórico que seria

CBR 071 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CNPJ 32.476.248/0001-10 - NIRE 35235430144

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrig Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 8.595.287,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

CBR 079 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CNPJ 33.789.404/0001-65 - NIRE 3523541779

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios: **Mesa.** Presidente: Rafaela Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrig Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 8.595.287,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

CBR 102 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CNPJ 36.082.241/0001-74 - NIRE n.º 35236489819

4ª Alteração do Contrato Social

Nos termos da 4ª Alteração do Contrato Social da Remote Brasil Fornecedor de Serviços Ltda., datada de 03/06/2025 e registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo em 06/06/2025, o Sr. Gabriel Nascimento Pinto deixou de exercer o cargo de Administrador da sociedade, deixando de participar da administração a partir de 03/06/2025.

SEQUIOA LOGÍSTICA E TRANSPORTES S.A.

CNPJ nº 01.599.101/0001-93

DIVULGAÇÃO DE RESULTADOS 4T24

São Paulo, 11 de junho de 2025 - A Sequoia Logística e Transportes S.A., prestadora de serviços de intermediação e operação logística de *e-commerce*, B2B, expresso, cartões bancários e tecnologia, anuncia os resultados do quarto trimestre de 2024. Considerando que a aquisição da MOVE3 ocorreu em 28 de março de 2024, o resultado nas demonstrações financeiras auditadas do 4T24 não contemplam o resultado do 1T24 da MOVE3. Dessa forma, quando apresentarmos nesse release o consolidado 2024, iremos trazer o resultado do 1T24 pro-forma não auditado da MOVE3. Já os resultados de 2023 não consideram os resultados da MOVE3.

Reestruturações Sequoia e Aquisição da MOVE3

O ano foi marcado por reestruturações e mudanças no perfil da Companhia. A aquisição da MOVE3 permitiu acessar o segmento de transporte de documentos da Flash Courier, líder na entrega de objetos bancários em todo o território nacional através de uma cadeia de franqueados. A Companhia também passou a deter as operações de encomendas (B2C) de São Bernardo do Campo, incluindo uma das maiores e mais modernas esteiras de roteirização do país (Mega Sorter Damon), com capacidade para processar até 32.000 pacotes por hora.

As estratégias de reestruturação da Companhia envolvem as seguintes principais áreas:



Reestruturação Financeira

Necessária para manter a Sequoia e Transportadora Americana solventes, a reestruturação financeira envolve três frentes de trabalho, cada uma com as suas particularidades e expertises, embora sob uma estrutura interna de reestruturação.

(i) Acordo Global com bancos e debenturistas, reestruturando R\$ 754 milhões de dívidas financeiras da Sequoia pré-aquisição da MOVE3;

(ii) Plano de Recuperação Extrajudicial dos credores não-financeiros da Sequoia e da Transportadora Americana, envolvendo R\$ 328 milhões de contas a pagar, disputas com ex-fornecedores, pedidos de falência e ações de execução; e

(iii) Governança Tributária, incluindo a regularização de passivos de ICMS via parcelamentos e o pedido de transação na PGFN, para a qual é direcionado R\$ 460 milhões em passivos de tributos federais com pedido de desconto de juros e multas, prazos para pagamento e utilização de prejuízo fiscal. A Companhia possui R\$ 168 milhões registrado de créditos sobre prejuízos fiscais e base negativa e outros R\$ 242 milhões não registrados, suficientes para compensação de parte do passivo em uma eventual transação com a PGFN.

Devido ao Acordo Global com os bancos e debenturistas, dívidas ou emissões estruturadas se tornam mais desafiadoras no momento, restando à Companhia a antecipação de recebíveis para suprir as suas necessidades de capital de giro. A tesouraria terminou o ano operando com R\$ 22,7 milhões em cessiones de recebíveis com FIDCs.

A Companhia também ofertou a 7ª emissão de debêntures, permitindo a migração da 4ª emissão desde que com aporte de dinheiro novo. Foram captados R\$ 20,0 milhões para fazer frente às rescisões trabalhistas e desmobilizações de centros de distribuição a partir do 3T24.

Outra iniciativa para a liquidez da Companhia foi o levantamento e compensação de créditos fiscais, que totalizaram R\$ 27,8 milhões no ano, sendo R\$ 3,8 milhões provisionado por existir algum risco atrelado às teses. Tais créditos foram compensados com impostos a pagar, gerando aumento de liquidez ao reduzir desembolso de caixa com impostos a pagar.

Vale destacar que um impacto positivo de desconto de juros e multas poderá ser aferido no resultado de 2025 caso a Companhia tenha êxito na transação dos passivos de tributos federais com a PGFN.

Reestruturação Operacional

Obviamente limitada à capacidade da Companhia levantar recursos para investir em equipamentos e no capital de giro, a administração seguiu firme na reestruturação das operações, encerrando operações deficitárias e reduzindo o capital empregado em aproximadamente 100 centros de distribuição espalhados pelo país. O impacto da desmobilização foi de R\$ 20,3 milhões em 2024.

Ambas as operações de logística de e-commerce pesado (acima de 30 kg) e logística indoor (armazenagem, controle de estoque, movimentação de cargas, etc. para grandes empresas) foram encerradas, resultando ainda numa redução de 2.275 colaboradores ao longo do ano. Somente em demissões foram gastos R\$ 51,8 milhões em 2024.

A realidade atual e conjuntura econômica do país não permite sustentar operações deficitárias com alavancagem financeira numa estratégia de crescer a receita para quem sabe conseguir capturar lucratividade futura via ganho de escala. A Companhia ingressa em 2025 sendo uma empresa de logística 'asset light', focada no equilíbrio de custo com qualidade (SLA), atuando em segmentos e clientes que produzem uma carteira saudável de recebíveis e margem operacional positiva.

Plano de Recuperação Extrajudicial ("PRE")

Em 24 de março de 2025, a justiça homologou o PRE, sendo R\$ 328,7 milhões alocados às opções do plano da seguinte forma:

	<i>Em Milhões de Reais</i>
Liquidação das obrigações no contas a pagar	102,6
Conversão em ações SEQL3 a R\$ 8,00	147,1
Desconto de 5 anos; 3 anos para pagar; IPCA	62,1
50% de rescisão; sinal 40% à vista + 15 meses; IPCA	16,9
70% de desconto; à vista	16,9

A Companhia reconheceu no seu resultado de 2024 um aumento de R\$ 113,7 milhões relacionado aos passivos do PRE. Por outro lado, uma vez já homologado e tendo sido cumprido/quitado o PRE, será registrado em 2025 os seguintes lançamentos contábeis:

i. R\$ 102,6 milhões será baixado do contas a pagar pelo aumento do capital social; i. R\$ 147,1 milhões será transferido do passivo circulante para o longo prazo; e

ii. R\$ 42,8 milhões será reconhecido como ganho no resultado ("haircut").

Destaque e Ajustes no Resultado de 2024

Em função da reestruturação da Sequoia e da aquisição e combinação com a MOVE3, se tornou necessária e natural uma revisão dos registros contábeis de ambas as empresas para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Fruto dessa revisão, reconhecemos ajustes no resultado, vários dos quais não possuem impacto no fluxo de caixa da Companhia ou não são recorrentes (R\$ 837,2 milhões).

Em milhões de reais

Destaque	4T24	4T23	Δ	2024 Pro-Forma	2023	Δ
Receita Líquida	194,6	125,1	55,6%	930,7	744,7	25,0%
Rescisões trabalhistas	(27,7)	(3,2)	757,0%	(51,8)	(17,7)	192,4%
Lucro Bruto Ajustado	(9,8)	(52,4)	81,2%	40,2	(69,1)	55,6%
Margem bruta	-5,1%	-41,9%	36,8 p.p.	+4,3%	-9,3%	13,6 p.p.
Desmobilizações de CDs	(15,3)	-	-	(20,3)	-	-
Reconhecimento de passivos PRE	-	-	-	(113,7)	-	-
Baixa de contas a receber	(59,0)	-	-	(59,0)	-	-
Provisões para contingências	(77,0)	(99,2)	-22,4%	(156,4)	(110,0)	42,2%
Impairment (baixa) de ágio	(460,4)	-	-	(480,6)	-	-
Despesa financeira	(43,9)	(72,0)	-38,9%	(206,7)	(246,9)	-16,3%
Levantamento de créditos fiscais	24,0	-	-	24,0	-	-
Lucro na venda da Frenet	20,6	-	-	20,6	-	-
Prejuízo Contábil	(578,5)	(349,6)	-65,5%	(1.099,2)	(822,2)	-33,7%
EBITDA	(508,0)	(332,2)	-52,3%	(736,3)	(552,3)	-33,3%
Margem EBITDA	-260,0%	-265,6%	-	-79,1%	-74,2%	-
EBITDA Ajustado	88,8	(229,7)	-	100,8	(424,5)	-
Margem EBITDA ajustado	45,6%	-183,3%	-	+10,8%	-57,0%	-

(1) 2024 pro-forma considera o 1T24 da MOVE3; e (2) períodos 2023 não incluem MOVE3.

Balanços patrimoniais - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023					
(Em milhares de reais)					
Ativo	Controladora		Consolidado		
	Notas	2024	2023	2024	2023
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	5	13.075	23.238	21.853	30.045
Contas a receber	6	20.373	152.774	133.720	222.862
Instrumentos financeiros derivativos	11,2	-	-	7.746	-
Tributos a recuperar	7	-	34.534	8.732	57.633
Adiantamentos		737	3.839	1.192	4.633
Despesas antecipadas		2.417	5.732	5.327	8.856
Mais contas a receber		7.480	9.316	8.331	9.806
Total do ativo circulante		44.082	229.433	186.901	333.835
Não circulante					
Realizável a longo prazo					
Ativos de indenização na aquisição de empresas	8,6	-	-	6.249	6.232
Imposto de renda e contribuição social diferidos	22	204.173	207.821	259.995	240.729
Partes relacionadas	23	16.676	15.354	2.996	1.843
Depósitos judiciais	15,3	13.639	2.929	33.594	16.920
Demaís contas a receber		10.141	6.084	10.141	6.084
Tributos a recuperar	7	-	-	1.649	-
Investimentos	8	441.296	373.771	8.866	4.046
Imobilizado	9	61.038	78.926	128.034	117.369
Intangível	10	26.655	176.749	512.111	630.672
Direito de uso	12	39.769	194.962	81.620	203.402
Total do ativo não circulante		813.387	1.056.596	1.045.255	1.227.297
Total do ativo		857.469	1.286.029	1.232.156	1.561.132
Passivo	Controladora		Consolidado		
	Notas	2024	2023	2024	2023
Circulante					
Fornecedores e operações de risco sacado	13	337.402	109.751	349.757	140.272
Empréstimos, financiamentos e debêntures	11,1	59.318	261.621	144.455	269.552
Instrumentos financeiros derivativos	11,2	-	32.019	-	32.019
Passivo de arrendamento	12	27.912	55.404	42.471	62.038
Obrigações tributárias	14	19.695	66.155	63.893	159.034
Parcelamentos fiscais	14,1	9.311	18.524	20.294	26.966
Obrigações trabalhistas	14,3	38.344	36.430	53.642	52.281
Partes relacionadas	23	1.525	-	-	-
Contas a pagar por aquisição de investimentos	8,5	4.355	1.575	11.414	4.622
Outros passivos	16	43.120	42.211	95.892	45.155
Total do passivo circulante		540.982	623.690	781.818	791.933
Não circulante					
Fornecedores e operações de risco sacado	13	-	8.381	-	10.299
Empréstimos, financiamentos e debêntures	11,1	741.809	184.191	756.673	184.191
Passivo de arrendamento	12	27.255	195.805	63.514	201.688
Parcelamentos fiscais	14,1	34.319	39.831	50.436	57.678
Outros passivos tributários	14,2	86.153	-	171.538	-
Partes relacionadas	23	133.751	97.980	212	-
Contas a pagar por aquisição de investimentos	8,5	-	1.638	13.228	17.211
Impostos diferidos passivos	-	-	-	15.700	-
Provisões para demandas judiciais	15	51.574	16.947	302.372	180.560
Outros passivos	16	-	-	1.226	-
Total do passivo não circulante		1.074.861	544.773	1.374.895	651.627
Total do passivo		1.615.843	1.168.463	2.156.717	1.443.560
Patrimônio líquido (passivo a descoberto)					
Capital social	17,1	1.002.385	915.155	1.002.385	915.155
Gastos com emissão de ações	17,1	(69.498)	(69.317)	(69.498)	(69.317)
Reserva de capital	17,3	9.539	8.225	9.539	8.225
Reserva de lucro	17,2	9.969	9.969	9.969	9.969
Debêntures conversíveis	17,4	354.909	224.947	354.909	224.947
Prejuízos acumulados		(2.065.678)	(971.413)	(2.065.678)	(971.413)
		(758.374)	117.566	(758.374)	117.566
Participação de não controladores	5	-	-	(166.187)	-
		(758.374)	117.566	(924.561)	117.566
Total do passivo e patrimônio líquido (passivo a descoberto)		857.469	1.286.029	1.232.156	1.561.132
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.					

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto) - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)									
	Reserva de capital		Reserva de lucros		Instrumentos conversíveis em ações	Participação de não controladores		Total	Total
	Capital social	Gastos com emissão de ações	Reserva de incentivos fiscais	Prejuízos acumulados		Total	Total		
Saldos em 1º de janeiro de 2023	655.649	(24.247)	9.969	(149.190)	-	498.329	3.061	501.389	-
Prejuízo do exercício	-	-	-	(822.222)	-	(822.222)	-	(822.222)	-
Aumento de capital	100.169	(111)	-	-	-	100.058	-	100.058	-
Plano de pagamento com base em ações	-	-	-	-	-	2.077	-	2.077	-
Integralização de debêntures conversíveis	-	-	-	-	341.546	341.546	-	341.546	-
Conversão de debêntures em capital	159.337	(44.959)	-	-	(116.599)	(2.221)	-	(2.221)	-
Obrigações com quotistas do FIDC Sequoia	-	-	-	-	-	(3.061)	-	(3.061)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	915.155	(69.317)	9.969	(871.413)	224.947	117.566	-	117.566	-
Prejuízo do exercício	-	-	-	(1.094.265)	-	(1.094.265)	(184.126)	(1.278.391)	-
Aumento de capital	1.068	-	-	-	-	1.068	-	1.068	-
Plano de pagamento com base em ações	-	-	1.314	-	-	1.314	-	1.314	-
Conversão de debêntures em capital	86.162	-	-	-	-	(86.182)	-	-	-
Ações a emitir por aquisição de investimento	-	-	-	-	216.124	215.943	17.939	233.892	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	1.002.385	(69.498)	9.969	(2.065.677)	354.909	(758.374)	(166.187)	(924.561)	-
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.									

(A) Redução de R\$ 278,2 milhões de receita líquida entre 2024 e 2023 nos segmentos de e-commerce pesados, logística indoor e *field service* (serviço de campo, com entrega e manutenção de máquinas de cartões), por demanda por capital elevado ou margens negativas, compensada pela captura de R\$ 443,1 milhões da MOVE3, com destaque para o segmento de objetos bancários.

(B) A rescisão contratual de aproximadamente 2.275 colaboradores e o encerramento das atividades em 105 centros de distribuição impactaram o resultado em R\$ 51,8 milhões e R\$ 20,3 milhões, respectivamente. Essa reestruturação das operações, embora desafiadora para a caixa e resultado de 2024, permite ingressar em 2025 com geração de caixa e margem operacional positivas.

(C) Reconhecimento de aumento de R\$ 113,7 milhões em contas a pagar em decorrência do Plano de Recuperação Extrajudicial ("PRE"). O ganho com deságio do PRE será reconhecido no 1T25 e totalizará R\$ 42,8 milhões e outros R\$ 102,6 milhões serão absorvidos pelo aumento de capital social.

(D) Baixa definitiva de contas a receber parcialmente provisionadas impactou o resultado em R\$ 59,0 milhões. A carteira de recebíveis agora encontra-se revisada e o giro do contas a receber se enquadra num patamar adequado.

(E) Provisões para contingências foram aumentadas em R\$ 156,4 milhões registrados como despesas no resultado do exercício. Caso a Companhia consiga formalizar a transação individual na PGFN, parte das provisões e passivos de tributos federais serão compensados com IR diferido sobre prejuízos fiscais, além de eventuais descontos lançados no resultado.

(F) *Impairment*, ou perda do valor do ágio pela aquisição da Transportadora Americana, adquirida em 2020, cuja rentabilidade futura foi impactada pelo PRE e pela redução do volume B2B e carga fracionada. O cálculo do valor recuperável é realizado através da comparação do fluxo de caixa descontado, que sofreu alterações nas perspectivas de crescimento e mudanças no cenário. A perda por *impairment* reduz o valor do ativo da Companhia através de uma despesa no lucro líquido.

(G) Parte das despesas financeiras envolvem debêntures conversíveis em ações, cuja variação do preço unitário fará parte do valor a ser convertido. Sendo assim, não gera impacto no caixa da Companhia. Outra parte refere-se a pagamentos que ocorrerão somente a partir de 2027.

(H) O levantamento e compensação de créditos fiscais afetaram positivamente o resultado da Companhia, gerando também um impacto positivo no caixa (não-recorrente).

(I) A venda da logtech Frenet gerou R\$ 27,3 milhões de caixa em 2024, sendo que o lucro contábil reconhecido na venda (não-recorrente) foi de R\$ 20,6 milhões.

EBITDA

Em milhares de reais

Destaque	4T24	4T23	Δ	12M24 Pro-Forma	2023	Δ
Receita Líquida	194.622	125.069	55,6%	930.735	744.741	25,0%
EBITDA	(505.998)	(332.176)	-52,3%	(736.348)	(552.268)	-33,3%
Margem EBITDA	-260,0%	-265,6%	5,6 p.p.	-79,1%	-74,2%	-4,9 p.p.
(+) Efeitos Não Recorrentes	594.835	102.451	480,6%	837.191	127.738	555,4%
Reconhecimento passivos PRE	-	-	-	113.717	-	-
Impairment (baixa) do ágio	460.386	-	-	480.577	-	-
Baixa de contas a receber	59.005	-	-	59.005	-	-
Provisões para contingências	77.039	99.218	-22,4%	156.435	110.035	42,2%
Desmobilizações de CDs	15.311	-	-	20.311	-	-
Venda da Frenet	(20.613)	-	-	(20.613)	-	-
Créditos fiscais	(24.000)	-	-	(24.000)	-	-
Rescisões trabalhistas	27.708	3.233	-	51.760	17.703	192,4%
EBITDA Ajustado¹	88.837	(229.725)	-	100.843	(424.530)	-
Margem EBITDA Ajustada¹	45,6%	-183,7%	229,3 p.p.	10,8%	-57,0%	67,8 p.p.

(1) O EBITDA Ajustado é calculado excluindo as despesas não recorrente; (2) 2024 pro-forma considerando o 1T24 da MOVE3; e (3) períodos 2023 não incluem MOVE3.

SEQUIOIA

nado (DVA), individual e consolidada, é requerida pela Norma Brasileira de Contabilidade CPC 09 (R1) - Demonstração do Valor Adicionado - aplicável às companhias abertas. As normas internacionais - *International Financial Reporting Standards* (IFRS) - não requerem esta apresentação. Sendo assim, à luz das normas internacionais, essa demonstração está apresentada como informação suplementar, sem prejuízo do conjunto das demonstrações financeiras. A finalidade da DVA é evidenciar a riqueza criada pelo Grupo durante o exercício, bem como demonstrar sua distribuição entre os diversos agentes.

2.5. Declaração de continuidade: A Companhia apresenta um prejuízo acumulado de R\$ 2.065.678 em 31 de dezembro de 2024 e, naquela data, o passivo circulante da controladora e consolidado excedia o ativo circulante em R\$ 496.900 e R\$ 594.917, respectivamente, fatores que podem indicar a existência de incerteza quanto à capacidade de continuidade operacional da Companhia. A Companhia estruturou um plano de reestruturação e está aplicando ações visando a redução dos prejuízos apresentados e está atuando junto aos credores financeiros e não financeiros visando a adequação das condições de pagamento, obtendo os seguintes resultados em 31 de dezembro de 2024 e em período subsequente à apresentação dessas demonstrações financeiras: i) Conclusão da reestruturação das dívidas bancárias; ii) Início de sinergia com Move3, adquirida em 28 de março de 2024; iii) Em 21 de outubro de 2024 foi deferido o processo de pedido de homologação do Plano de Recuperação Extrajudicial (RE) da Sequoia e da Transportadora Americana; e iv) Em 28 de outubro de 2024, a Companhia protocolou pedido de transação individual das dívidas de tributos federais junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN. A seguir detalhamos os itens acima: i) Como parte do processo de reestruturação financeira, o Conselho de Administração aprovou em 22 de março de 2024 a colocação privada de debêntures mandatoramente conversíveis (6ª emissão), no montante de até R\$470.000, em 2 séries, uma integralizada em moeda corrente e outra série integralizada utilizando créditos de outros anteriormente remanescentes da 4ª emissão de debêntures. Durante o exercício de 2024,houve a integralização de R\$86.162 em moeda corrente e a integralização de R\$341.151 através da conversão de dívidas dos principais bancos credores. Ainda, a Companhia concluiu uma negociação com os bancos credores dos empréstimos de capital de giro que não aderiram à conversão da 6ª emissão de debêntures, repactuando os termos e condições dos contratos vigentes, de forma a alongar o prazo de pagamento, que terá início com o pagamento de juros em 2027 e amortização do principal entre 2029 e 2031. Em 26 de agosto de 2024, a Companhia encorrou a oferta pública para emissão de 131.598 debêntures mandatoramente conversíveis em ações (7ª emissão), com valor de R\$1.000, perfazendo o total de R\$131.598, sendo R\$20.593 da Primeira Série, que foram subscritas e integralizadas mediante dação em pagamento de créditos ou em moeda corrente nacional, e R\$111.005 da Segunda Série, que foram subscritas e integralizadas pelo prepo de integralização, à vista, mediante dação em pagamento de debêntures da 4ª emissão. Com essa emissão a Companhia gerou R\$ 20.593 de caixa utilizado em rescisões trabalhistas e desmobilização de centros de distribuição. ii) Em 28 de março de 2024, a Transportadora Americana, controlada da Companhia, concluiu a aquisição integral da Move3 Administração e Participações S.A. ("Move3") e encontra-se em período de implementação dos planos de sinergia para redução dos custos e despesas. No mesmo sentido acima, como parte do processo de simplificação da atual estrutura societária, a administração aprovou as incorporações da Levoe Tecnologia e Serviços de Informação do Brasil Ltda. e da Rodoe Transporte de Encomendas Ltda. pela Carriers Logística e Transporte Ltda. assim como, da JHO Administração e Participações Ltda. pela Transportadora Americana S.A. Uma vez que as empresas apresentavam a mesma estrutura de gestão e administração, este movimento representa para o Grupo redução de custos com obrigações acessórias, simplificações dos processos de *back-office*, entre outros. Conforme evidenciado na nota 26, os processos de incorporação ocorreram no 1º trimestre de 2025. Essas incorporações não necessariamente alteram as marcas, iii) Homologação Plano de Recuperação Extrajudicial A Sequoia Transportes e a Transportadora Americana pediram a homologação de um plano de recuperação extrajudicial ("Plano de RE") perante o Juízo 1ª Vara Regional de Competência Empresarial de Conflitos Relacionados à Arbitragem do 1º RAJ ("Juízo Recuperacional"), processo autuado sob o nº 10030015- 12.024.8.26.0260. O Plano de RE conta com aprovação de aproximadamente 54% dos credores sujeitos, abrangendo todos os créditos não-financeiros existentes na data do pedido em 11 de outubro de 2024, nos termos do art. 161, §1º, da Lei 11.101/2005, os quais totalizavam R\$ 311.279. O Plano de RE prevê as seguintes formas de pagamento: **Opção 1:** Deságio: não há. Carência: não há. Pagamento: Conversão integral em ações da Sequoia (SEQL3), com preço de exercício de R\$ 8,00. Limite: o aumento de capital para subscrição com dívida será limitado do a R\$ 110.000 em créditos optantes a serem convertidos. **Opção 2:** Deságio: não há. Carência: 60 meses contados da homologação judicial. Pagamento: 36 parcelas mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira após o prazo de carência. Limite: não há. Condição de taxa: IPCA. **Opção 3:** Deságio: 70% sobre o saldo devedor. Carência: 12 meses contados da homologação judicial. Pagamento: 84 parcelas mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira após o prazo de carência. Limite: o pagamento desta opção será limitado a R\$ 10.000 em créditos optantes. Condição de taxa: IPCA. **Opção 4:** Deságio: 50% sobre o saldo devedor. Pagamento: (i) em dinheiro à vista de 2/5 do saldo devedor após o deságio, a ser realizado dentro de 120 dias corridos a contar da homologação judicial, ou 31 de janeiro de 2025, o que ocorrer primeiro; e (ii) pagamento em dinheiro de 3/5 do saldo devedor após o deságio, em 15 prestações mensais e consecutivas, com início 30 dias corridos após o pagamento em dinheiro à vista do item (i). Condição de taxa: as parcelas do item (ii) serão corrigidas pelo IPCA. Limite: o pagamento desta opção será limitado a R\$ 64.000 em créditos optantes. Credor Fornecedor Colaborador: para eleger esta opção, os credores devem se enquadrar na definição de Credor Fornecedor Colaborador. **Opção 5:** Deságio: 70% sobre o saldo devedor. Pagamento: em dinheiro à vista do saldo devedor após o deságio, a ser realizado dentro de 30 dias corridos a contar da homologação judicial. Limite: o pagamento desta opção será limitado a R\$ 17.000 em créditos optantes. Credor Fornecedor Colaborador: para eleger esta opção, os credores devem se enquadrar na definição de Credor Fornecedor Colaborador. Em 19 de março de 2025, a juíza homologou o plano de recuperação extrajudicial e o montante total, que após ajustes dos valores, atingiu R\$ 328.743. Em 28 de outubro de 2024, a Companhia protocolou pedido de revisão da capacidade de pagamento e de transação da dívida fiscal em aberto na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN e na Receita Federal do Brasil totalizando R\$ 433.069 naquela data. A Companhia solicita a concessão de descontos sobre juros e multa, bem como a utilização de prejuízos fiscais e bases negativas para liquidação de parte do saldo remanescente.

2.6. Resultado por ação: Em 29 de maio de 2024, foi aprovado o grupamento de ações na razão de 20 ações para 1 e, por isso, estamos apresentando o efeito decorrente desse grupamento no período findo em 31 de dezembro de 2024:

	Prejuízo básico		Prejuízo diluído	
	Apresentado	Originalmente apresentado	Apresentado	Originalmente apresentado
	Atualmente	(822.222)	Atualmente	(822.222)
Prejuízo do período	-	-	-	-
Quantidade média ponderada de ações em circulação - em milhares	9.508	190.152	9.508	190.152
Prejuízo básico por ação - em R\$	(86.48048)	(4,32402)	(86.48048)	(4,32402)

3. BASE DE CONSOLIDAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras consolidadas incluem as demonstrações financeiras da Companhia e de suas controladas. O controle é obtido quando a Companhia estiver exposta ou tiver direito a retornos variáveis com base em seu envolvimento com a investida e tiver a capacidade de afetar estes retornos por meio do poder exercido em relação à investida. O resultado das controladas adquiridas é incluído nas demonstrações consolidadas do resultado a partir da data da efetiva aquisição até a data da efetiva alienação, conforme aplicável. Nas demonstrações financeiras individuais, os investimentos em suas filiais controladas são contabilizados com base no método da equivalência patrimonial. Os exercícios sociais das controladas incluídos na consolidação são coincidentes com os da controladora e as políticas contábeis foram aplicadas de maneira uniforme na Companhia consolidada. Todos os saldos e transações entre as empresas foram eliminados na consolidação. As transações entre a controladora e as empresas controladas são realizadas em condições e preços estabelecidos entre as partes, que buscam seguir condições de mercado. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas incluem as operações da Companhia e suas controladas, apresentadas a seguir:

Participação direta	Principal atividade	País sede	Percentual de participação	
			2024	2023
Transportadora Americana Ltda. ("Transportadora Americana")	(a) Logística e transporte	Brasil	57,5%	100%
Lithium Software Ltda. ("Frenet")	(b) Plataforma digital	Brasil	-	100%
SF 350 Ltda. ("SFX")	(c) Intermediação	Brasil	-	100%
(a) Transportadora Americana foi adquirida em 28 de fevereiro de 2020. (b) Frenet foi adquirida em 5 de abril de 2021 e vendida em 5 de dezembro de 2024. (c) SFX foi constituída em 2 de setembro de 2021, estava sem atividades desde sua constituição e suas atividades foram encerradas em 3 de março de 2025.				
Participação indireta	Principal atividade	País sede	Percentual de participação	
			2024	2023
JHO Administração e Participações Ltda. ("JHO")	(d) Holding	Brasil	100%	-
Rodoe Transportes de Encomendas Ltda. ("Rodoe")	(d) Logística e transporte	Brasil	100%	-
M3 Pagamentos Ltda. ("M3")	(d) Fintech	Brasil	100%	-
ILG Logística e Transporte Ltda. ("Move3")	(d) Logística e transporte	Brasil	100%	-
Carriers Logística e Transporte Ltda. ("Carriers")	(d) Logística e transporte	Brasil	100%	-
MRR LOGISTICS SOLUTIONS, UNIPLESSOL LTDA. ("MRR")	(d) Logística e transporte	Portugal	100%	-
Flash Courier Ltda. ("Flash")	(d) Serviços	Brasil	100%	-
Levoe Tecnologia e Serviços de Informação do Brasil Ltda. ("Levoe")	(d) Intermediação	Brasil	100%	-
(d) Empresa adquirida em 28 de março de 2024. A Companhia não possui controle sobre a seguinte empresa na qual possui participação societária e, portanto, é apresentada no grupo de investimentos:				
Participação indireta	Principal atividade	País sede	Percentual de participação	
			2024	2023
Transportadora Americana Ltda. GHXS Tecnologia e Intermediação ("Drops")	(e) Intermediação	Brasil	51%	51%
(e) Drops foi constituída em 8 de agosto de 2021 sob controle compartilhado.				

4. POLÍTICAS CONTÁBEIS MATERIAIS

As políticas contábeis significativas adotadas pela Companhia estão descritas nas respectivas notas explicativas. Práticas contábeis de transações consideradas materiais não foram incluídas nas demonstrações financeiras. As informações relevantes estão sendo evidenciadas nas demonstrações financeiras e correspondem às utilizadas pela Administração em sua gestão. Ressalta-se, ainda, que as práticas contábeis foram aplicadas de modo uniforme no exercício corrente, estão consistentes com os exercícios anteriores apresentados e são comuns à controladora e controlada, sendo que, quando necessário, as demonstrações financeiras da controlada são ajustadas para atender este critério. **4.1. Classificação entre circulante e não circulante:** A Companhia e suas controladas apresentam ativos e passivos no balanço patrimonial com base na classificação circulante e não circulante. Um ativo é classificado no circulante quando: • Espera-se realizá-lo ou se pretende vendê-lo ou consumi-lo no ciclo operacional normal; • For mantido principalmente para negociação; • Espera-se realizá-lo dentro de 12 meses após o período de divulgação; ou • Caixa ou equivalentes de caixa, a menos que haja restrições quando à sua troca, ou seja, utilizado para liquidar um passivo por, pelo menos, 12 meses após o período de divulgação. Todos os demais ativos são classificados como não circulantes. Um passivo é classificado no circulante quando: • Espera-se liquidá-lo no ciclo operacional normal; • For mantido principalmente para negociação; • Espera-se realizá-lo dentro de 12 meses após o período de divulgação; ou • Não há direito incondicional para diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço. Os ativos e passivos fiscais diferidos são classificados no ativo e passivo não circulante, quando aplicável. **4.2. Informações por segmento:** Segmentos operacionais são definidos como atividades de negócios dos quais podem ser obtidas receitas e incorrer em despesas, cujos resultados operacionais são regularmente revisados pelo principal tomador de decisões e para o qual haja informação financeira individualizada disponível. Todas as decisões tomadas pelo Conselho de Administração são baseadas em relatórios consolidados, os serviços são prestados utilizando-se uma rede integrada de transporte e logística e as operações são gerenciadas em bases consolidadas. Consequentemente, a Companhia concluiu que possui apenas o segmento de transporte e logística como passível de reporte. **4.3. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2024:** As normas, alterações e interpretações de normas emitidas, mas não vigentes até a data da emissão destas demonstrações financeiras, as quais a Companhia e suas controladas não esperam impactos significativos na aplicação destas alterações ou não se aplicam, estão abaixo apresentadas: • IFRS 7/IAS 7 - Acordos de financiamento de fornecedores. **Normas emitidas, mas ainda não vigentes:** As normas e interpretações novas e alterações, mas não ainda em vigor até a data de emissão das demonstrações financeiras da Companhia, que não se aplicáveis, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor. • IFRS 18 - Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Financeiras; • IFRS 19 - Subsidiárias sem Responsabilidade Pública; Divulgações; • CPC 18 (R3) - Investimento em Coligada. Em Controlada e Empreendimento Controlado; • CPC 02 (R2) e CPC 37 (R1) - Efeitos nas Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis e Adoção Inicial das Normas Internacionais de Contabilidade. Não existem outras normas, alterações e interpretações de normas emitidas e ainda não adotadas que possam, na opinião da Administração, ter impacto significativo no resultado ou no patrimônio líquido divulgado pela Companhia e suas controladas. **4.4. Estimativas, julgamentos e premissas contábeis materiais:** As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias. Com base em premissas, a Companhia e suas controladas fazem estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir: *Provisões:* As provisões são reconhecidas quando existe a obrigação presente (legal ou não formalizada) em virtude de um evento passado, é provável de que seja necessária uma saída de recursos para liquidar a obrigação e seja possível fazer uma estimativa confiável do valor dessa obrigação. Nas hipóteses em que a Companhia e suas controladas possuem a expectativa de reembolso da totalidade ou de parte da provisão - como por exemplo, em virtude de um contrato de seguro - o reembolso é reconhecido como um ativo à parte, mas somente quando é praticamente certo. A despesa relacionada à eventual provisão é registrada no resultado do exercício, líquida do eventual reembolso. *Perda por redução ao valor recuperável de ativos não financeiros:* O teste de recuperação *"impairment test"* tem por objetivo apresentar o valor real líquido de recuperação de um ativo. Esta reação pode ser de forma direta ou indireta, respectivamente, por meio da venda ou pela geração de caixa na utilização do ativo nas atividades da Companhia e suas controladas. A Administração revisa anualmente o valor recuperável dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de valor recuperável. Sendo tais evidências identificadas e tendo o valor contábil líquido excedido o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. O valor recuperável de um ativo ou de determinada unidade geradora de caixa é definido como sendo o maior entre o valor em uso e o valor líquido de venda. Na estimativa do valor em uso do ativo, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados ao seu valor presente, utilizando uma taxa de desconto antes dos tributos que reflete o custo médio ponderado de capital para a indústria em que opera a unidade geradora de caixa. O valor justo líquido das despesas de venda é determinado, sempre que possível, com base em transações recentes de mercado entre partes conecedoras e interessadas com ativos semelhantes. Na ausência de transações observáveis neste sentido, uma metodologia de avaliação apropriada é utilizada. Os cálculos dispostos neste modelo são corroborados por indicadores

SEQUIOIA LOGÍSTICA E TRANSPORTES S.A.

CNPJ nº 01.599.101/0001-93

disponíveis de valor justo, como preços cotados para entidades listadas, entre outros indicadores disponíveis. A Companhia baseia sua avaliação de redução ao valor recuperável com base nas previsões e orçamentos financeiros mais recentes, os quais são elaborados separadamente pela Administração para cada unidade geradora de caixa às quais os ativos estejam alocados. As projeções baseadas nestas previsões e orçamentos geralmente abrangem o período de cinco anos. Uma taxa média de crescimento de longo prazo é calculada e aplicada aos fluxos de caixa futuros após o quinto ano. Ativos intangíveis com vida definida são amortizados ao longo da vida útil econômica e avaliados em relação à perda por redução ao valor recuperável sempre que houver indicação de perda de valor econômico do ativo. Ativos intangíveis com vida útil indefinida são testados em relação à perda por redução ao valor recuperável anualmente em 31 de dezembro, individualmente ou no nível da unidade geradora de caixa, conforme o caso ou quando as circunstâncias indicarem perda por desvalorização do valor contábil. O valor de recuperação de um ativo é definido como sendo o maior entre o valor justo do ativo ou o valor em uso de sua Unidade Geradora de Caixa (UGC), salvo se o ativo não gerar entradas de caixa que sejam predominantemente independentes das entradas de caixa dos demais ativos ou grupos de ativos. Se o valor contábil de um ativo ou UGC exceder seu valor recuperável, o ativo é considerado não recuperável e é constituída uma provisão para desvalorização com a finalidade de ajustar o valor contábil para seu valor recuperável. Na avaliação do valor recuperável, o fluxo de caixa futuro estimado é descontado ao valor presente, adotando-se uma taxa de desconto, que representa o custo de capital, antes dos impostos, que reflete as avaliações atuais do mercado quanto ao valor do dinheiro no tempo e os riscos específicos do ativo. As perdas por não recuperação são reconhecidas no resultado do exercício em categorias de despesas consistentes com a função do respectivo ativo não recuperável. A perda por não recuperação reconhecida anteriormente somente é revertida se houver alteração das premissas adotadas para definir o valor recuperável do ativo no seu reconhecimento inicial ou mais recente, exceto no caso do ágio que não pode ser revertido em períodos futuros. **Provisão para demandas judiciais:** A Companhia e suas controladas são partes de diversos processos judiciais e administrativos. As provisões são constituídas para todas as contingências referentes a processos judiciais para os quais é provável que uma saída de recursos seja feita para liquidar a contingência/obrigação e uma estimativa razoável possa ser feita. A probabilidade de perda considera como principais critérios de avaliação o resultado histórico das ações judiciais (êxitos e perdas) da Companhia, o tempo médio de duração dos processos, as provas produzidas nos autos (se a defesa depender de matéria probatória) e o cenário jurisprudencial, de forma a se municiar de elementos que indiquem o valor a ser provisionado conforme o caso, observada a legislação aplicável e a opinião dos advogados externos. As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, tais como prazo de prescrição, inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais. **Tributos:** Em virtude da natureza e complexidade dos negócios, as diferenças entre os resultados efetivos e as premissas adotadas ou as futuras alterações dessas premissas podem acarretar futuros ajustes de receitas e despesas tributárias já registradas. A Companhia e suas controladas constituem provisões, com base em estimativas razoáveis, para as possíveis consequências de inspeções das autoridades fiscais. O valor dessas provisões baseia-se em diversos fatores, tais como a experiência de fiscalizações anteriores e as diferentes interpretações da regulamentação fiscal pela entidade contribuinte e pela autoridade fiscal. Essas diferenças de interpretação podem resultar em uma grande variação de questões, dependendo das condições vigentes no domicílio da respectiva entidade. São reconhecidos o imposto de renda e a contribuição social diferidos ativos referentes a todos os prejuízos fiscais não utilizados, na medida em que seja provável que haverá um lucro tributável contra o qual os prejuízos possam ser compensados. A definição do valor do imposto de renda e da contribuição social diferidos ativos que podem ser reconhecidos exige um grau significativo de julgamento por parte da Administração, com base nas estimativas de lucro e no nível de lucro real tributável futuro. **Valor justo de instrumentos financeiros:** Quando o valor justo de ativos e passivos financeiros apresentados no balanço patrimonial não puder ser obtido de mercados ativos, é determinado utilizando técnicas de avaliação, incluindo o método de fluxo de caixa descontado. Os dados para esses métodos se baseiam naqueles praticados no mercado, quando possível; contudo, quando isso não for viável, um determinado nível de julgamento é requerido para estabelecer o valor justo. O julgamento inclui considerações sobre os dados utilizados, como, por exemplo, risco de liquidez, risco de crédito e volatilidade. Mudanças nas premissas sobre esses fatores poderiam afetar o valor justo apresentado dos instrumentos financeiros. **Provisão para créditos com expectativa de liquidação duvidosa:** A provisão para créditos com expectativa de liquidação duvidosa é constituída em montante suficiente para cobrir perdas prováveis na realização de contas a receber. Para determinar a suficiência da provisão sobre contas a receber de clientes são avaliados o montante e as características de cada um dos créditos, considerando a probabilidade de realização. Quando há ocorrência de significativos atrasos na realização dos créditos sem garantia real e, pela consideração que a probabilidade de recebimento diminui, é registrada provisão no balanço em montante suficiente para cobertura da perda provável. **4.5. Instrumentos financeiros: Ativos financeiros: Reconhecimento inicial e mensuração:** Ativos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial e subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes e ao valor justo por meio do resultado. A classificação dos ativos financeiros no reconhecimento inicial depende das características dos fluxos de caixa contratuais do ativo financeiro e do modelo de negócios da Companhia e suas controladas para a gestão de ativos financeiros. Com exceção das contas a receber de clientes que não contenham um componente de financiamento significativo ou para as quais não se tenha aplicado o expediente prático, a Companhia inicialmente mensura um ativo financeiro ao seu valor justo acrescido dos custos de transação, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado. Para que um ativo financeiro seja classificado e mensurado pelo custo amortizado ou pelo valor justo por meio de outros resultados abrangentes, ele precisa gerar fluxos de caixa que sejam "exclusivamente pagamentos de principal e de juros" sobre o valor do principal em aberto. Esta avaliação é executada em nível de instrumento. Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia e suas controladas não possuíam ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. As compras ou vendas de ativos financeiros que exigem a entrega de ativos dentro de um prazo estabelecido por regulamento ou convenção no mercado (negociações regulares) são reconhecidas na data da negociação, ou seja, a data em que a Companhia se compromete a comprar ou vender o ativo. **Mensuração subsequente:** Para fins de mensuração subsequente, os ativos financeiros são classificados em quatro categorias: • Ativos financeiros ao custo amortizado (instrumentos de dívida); • Ativos financeiros ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes com reclassificação de ganhos e perdas acumulados (instrumentos de dívida); • Ativos financeiros designados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes, sem reclassificação de ganhos e perdas acumulados no momento de seu desreconhecimento (instrumentos patrimoniais); e • Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros ao custo amortizado (instrumentos de dívida):** Os ativos financeiros ao custo amortizado são subsequentemente mensurados usando o método de juros efetivos e estão sujeitos à redução ao valor recuperável. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando o ativo é baixado, modificado ou apresenta redução ao valor recuperável. Os ativos financeiros da Companhia e suas controladas ao custo amortizado inclui contas a receber de clientes. **Ativos financeiros a valor justo por meio do resultado.** Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado são aqueles que não possuem um balanço patrimonial líquido de valor justo reconhecido em outras etapas: (i) para as exposições de crédito para as quais não houve aumento significativo no risco de crédito resultante de eventos de inadimplência possíveis nos próximos 12 meses (perda de crédito esperada de 12 meses); (ii) para as exposições de crédito para as quais houve um aumento significativo no risco de crédito, desde o reconhecimento inicial, é necessária uma nova saída de recursos para cobrir as expectativas de perda de crédito esperadas durante a vida remanescente da exposição, independentemente do momento da inadimplência (uma perda de crédito esperada vitalícia). No contas a receber de clientes e ativos de contrato, a Companhia e suas controladas aplicam uma abordagem simplificada no cálculo das perdas de crédito esperadas, reconhecendo uma provisão para perdas com base em expectativas históricas de perdas em cada data-base, ajustada para fatores prospectivos específicos para os devedores e para o ambiente econômico. A Companhia e suas controladas consideram um ativo financeiro em situação de inadimplente quando os pagamentos contratuais estão vencidos e quando informações internas ou externas indicam ser improvável o recebimento integral de valores contratuais em aberto antes de levar em conta quaisquer melhorias de crédito. Um ativo financeiro é baixado quando não há expectativa razoável de recuperação dos fluxos de caixa contratuais. **Passivos financeiros: Reconhecimento inicial e mensuração:** Os passivos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado, passivos financeiros ao custo amortizado ou como derivativos designados como instrumentos de hedge em um hedge efetivo, conforme apropriado. Todos os passivos financeiros são mensurados inicialmente ao seu valor justo, mais ou menos, no caso de passivo financeiro que não seja ao valor justo por meio do resultado, os custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à emissão do passivo financeiro. Os passivos financeiros da Companhia e suas controladas incluem fornecedores, outras contas a pagar e empréstimos e financiamentos. A Companhia não designa nenhum passivo financeiro ao valor justo por meio do resultado. **Passivos financeiros ao custo amortizado:** Após o reconhecimento inicial, empréstimos e financiamentos contralidos e concedidos sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando os passivos são baixados, bem como pelo processo de amortização da taxa de juros efetiva. O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer deságio ou ágio na aquisição e taxas ou custos que são parte integrante do método da taxa de juros efetiva. A amortização pelo método da taxa de juros efetiva é incluída como despesa financeira na demonstração do resultado. Essa categoria geralmente se aplica a empréstimos e financiamentos concedidos e contralidos, sujeitos a juros. **Mensuração do valor justo:** A Companhia mensura instrumentos financeiros e ativos não financeiros ao valor justo em cada data de reporte. Valor justo é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou pago pela transferência de um passivo em uma transação não forçada entre participantes do mercado na data de mensuração. A mensuração do valor justo é baseada na presunção de que a transação para vender o ativo ou transferir o passivo ocorrerá: • No mercado principal para o ativo ou passivo; e • Na ausência de um mercado principal, no mercado mais vantajoso para o ativo ou o passivo. O mercado principal ou mais vantajoso deve ser acessível pela Companhia. O valor justo de um ativo ou passivo é mensurado com base nas premissas que os participantes do mercado utilizariam ao definir o preço de um ativo ou passivo, presumindo que os participantes do mercado atuam em seu melhor interesse econômico. A mensuração do valor justo de um ativo não financeiro leva em consideração a capacidade do participante do mercado de gerar benefícios econômicos utilizando o ativo em seu melhor uso possível ou vendendo-o a outro participante do mercado que utilizaria o ativo em seu melhor uso. A Companhia utiliza técnicas de avaliação que são apropriadas nas circunstâncias e para as quais haja dados suficientes disponíveis para mensurar o valor justo, maximizando o uso de dados observáveis relevantes e minimizando o uso de dados não observáveis. Todos os ativos e passivos para os quais o valor justo seja mensurado ou divulgado nas demonstrações financeiras são categorizados dentro da hierarquia de valor justo descrita a seguir, com base na informação de nível mais baixo que seja significativa à mensuração do valor justo como um todo: **Nível 1** - preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos a que a entidade possa ter acesso na data de mensuração; **Nível 2** - técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo é significativa para mensuração do valor justo seja direta ou indiretamente observável; e **Nível 3** - técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo é significativa para mensuração do valor justo não esteja disponível. Para ativos e passivos reconhecidos nas demonstrações financeiras ao valor justo de forma recorrente, a Companhia determina se ocorreram transferências entre níveis da hierarquia, reavaliando a categorização (com base na informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo como um todo) no fim de cada período de divulgação. Para fins de divulgações do valor justo, a Companhia determina classes de ativos e passivos com base na natureza, características e riscos do ativo ou passivo e o nível da hierarquia do valor justo, conforme acima explicado. As correspondentes divulgações ao valor justo de instrumentos financeiros e ativos não financeiros mensurados ao valor justo no momento da divulgação dos valores justos são resumidas nas respectivas notas explicativas. Não houve transferência entre classificação de nível dos instrumentos financeiros em 2024 e 2023. Os principais instrumentos financeiros e seus valores registrados nas demonstrações financeiras por categoria, bem como os respectivos valores justos, são os seguintes:

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Saldos em 31 de dezembro de 2024				
Ativos financeiros:				
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 1	13.075	-	13.075
Contas a receber	Nível 2	-	20.373	20.373
Passivos financeiros:				
Fornecedores e operações de risco sacado	Nível 2	- (337.402)	(337.402)	(337.402)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nível 2	- (741.809)	(741.809)	(741.809)
Parcelamento de impostos	Nível 2	- (43.630)	(43.630)	(43.630)
Contas a pagar por aquisição de investimentos	Nível 2	- (4.355)	(4.355)	(4.355)

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Saldos em 31 de dezembro de 2024				
Ativos financeiros:				
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 1	21.853	-	21.853
Instrumentos derivativos	Nível 2	-	7.746	7.746
Contas a receber	Nível 2	-	133.720	133.720
Passivos financeiros:				
Fornecedores e operações de risco sacado	Nível 2	- (349.757)	(349.757)	(349.757)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nível 2	- (756.673)	(756.673)	(756.673)
Parcelamentos fiscais	Nível 2	- (70.730)	(70.730)	(70.730)
Contas a pagar por aquisição de investimentos	Nível 2	- (24.642)	(24.642)	(24.642)

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Saldos em 31 de dezembro de 2024				
Ativos financeiros:				
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 1	21.853	-	21.853
Instrumentos derivativos	Nível 2	-	7.746	7.746
Contas a receber	Nível 2	-	133.720	133.720
Passivos financeiros:				
Fornecedores e operações de risco sacado	Nível 2	- (349.757)	(349.757)	(349.757)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nível 2	- (756.673)	(756.673)	(756.673)
Parcelamentos fiscais	Nível 2	- (70.730)	(70.730)	(70.730)
Contas a pagar por aquisição de investimentos	Nível 2	- (24.642)	(24.642)	(24.642)

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Saldos em 31 de dezembro de 2024				
Ativos financeiros:				
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 1	21.853	-	21.853
Instrumentos derivativos	Nível 2	-	7.746	7.746
Contas a receber	Nível 2	-	133.720	133.720
Passivos financeiros:				
Fornecedores e operações de risco sacado	Nível 2	- (349.757)	(349.757)	(349.757)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nível 2	- (756.673)	(756.673)	(756.673)
Parcelamentos fiscais	Nível 2	- (70.730)	(70.730)	(70.730)
Contas a pagar por aquisição de investimentos	Nível 2	- (24.642)	(24.642)	(24.642)

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Saldos em 31 de dezembro de 2024				
Ativos financeiros:				
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 1	21.853	-	21.853
Instrumentos derivativos	Nível 2	-	7.746	7.746
Contas a receber	Nível 2	-	133.720	133.720
Passivos financeiros:				
Fornecedores e operações de risco sacado	Nível 2	- (349.757)	(349.757)	(349.757)

Jardim Leão Empreendimentos Imobiliários Ltda
CNPJ 12.012.818/0001-03 - NIRE 35230054705
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 5.308.895,00 **para** R\$ 2.659.401,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Sul 021 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CNPJ 30.852.733/0001-15 - NIRE 35235291748
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 02.02.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 14.453.250,00 **para** R\$ 13.829.578,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

CBR 059 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ: 31.178.579/0001-00 - NIRE: 35235320128
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 7.557.890,00 **para** R\$ 4.557.890,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Sul 009 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CNPJ 21.675.605/0001-52 - NIRE 35229979172
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 02.02.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 20.284.891,00 **para** R\$ 19.514.801,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Sul 019 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CNPJ 30.652.210/0001-25 - NIRE 35235270716
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 02.02.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 10.633.500,00 **para** R\$ 4.883.500,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Medan Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 17.976.360/0001-26 - NIRE 35227432494
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 15.154.897,00 **para** R\$ 11.254.897,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Pionner-4 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 17.784.962/0001-81 - NIRE 35227382004
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 69.730.267,00 **para** R\$ 61.730.267,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Living Amoreira Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 16.736.489/0001-02 - NIRE 35226802301
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 12.741.802,00 **para** R\$ 11.241.802,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Sul 032 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CNPJ 35.554.958/0001-09 - NIRE 35235715696
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 02.02.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 303.218,00 **para** R\$ 175.514,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Pompeia Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 08.504.527/0001-65 - NIRE 35221113532
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 1.328.088,00 **para** R\$ 876.141,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Sul 013 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CNPJ 21.823.417/0001-24 - NIRE 35229893332
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 02.02.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 3.902.865,00 **para** R\$ 3.746.151,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Living Cantagalo Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 10.970.450/0001-60 - NIRE 35223427674
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 14.177.760,00 **para** R\$ 9.677.760,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Living Indiana Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 11.360.475/0001-05 - NIRE 35223856915
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 3.296.632,00 **para** R\$ 1.796.632,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cúpula Brasil-Caribe firma adesões à Aliança Global contra a Fome

Moraes nega recurso de Carla Zambelli contra execução da condenação

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), negou nesta sexta-feira (13) um recurso da Defensoria Pública da União (DPU) contra a execução imediata da condenação da deputada Carla Zambelli (PL-SP) a dez anos de prisão pela invasão ao sistema eletrônico do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), em 2023.

Na semana passada, Zambelli fugiu para a Itália para evitar o cumprimento da pena, e o ministro determinou que a defesa fosse exercida pela DPU.

No recurso, a defensoria alegou que a condenação não poderia ter sido executada após a decisão da Primeira Turma da Corte, que negou o último recurso da parlamentar contra a condenação. Segundo o órgão, ainda restavam outros recursos pendentes de análise.

Ao analisar o caso, o ministro

nistro manteve a decisão do colegiado que condenou a deputada.

“Inexiste a contradição apontada, na medida em que, consoante constou expressamente do voto proferido, buscou a embargante Carla Zambelli, assim como Walter Delgatti, apresentar mero inconformismo com a solução adotada pela turma julgadora”, decidiu o ministro.

O hacker Walter Delgatti também foi condenado, a oito anos e três meses de prisão no mesmo processo. Segundo as investigações, a invasão eletrônica foi executada por Delgatti e ocorreu a mando de Zambelli.

Na quarta-feira (11), Alexandre de Moraes enviou ao Ministério da Justiça e Segurança Pública o pedido de extradição da deputada. Caberá ao Executivo federal fazer a solicitação ao governo italiano. (Agência Brasil)

Israel fecha embaixada e consulado no Brasil após ataque ao Irã

A Embaixada de Israel em Brasília e o Consulado-Geral israelense em São Paulo foram fechados para o público na sexta-feira (13) e não têm data de reabertura. Apesar disso, não há informações oficiais sobre a suspensão dos serviços.

O fechamento das representações ocorre após Israel atacar o Irã na madrugada da sexta-feira, com a alegação de que o país persa estaria construindo bombas atômicas com potencial de serem usadas contra os israelenses.

O Irã nega o desenvolvimento de armas nucleares e sustenta que usa tecnologia atômica apenas para fins pacíficos, como a produção de energia.

O chefe supremo da República do Irã, o Aiatolá Ali Khamenei, prometeu responder aos ataques de Israel que vitimaram altos comandantes militares e cientistas do país, e também danificaram instalações nucleares e fábricas de mísseis.

Em outros países, como na Alemanha, embaixadas israelenses também foram fechadas.

Em nota à imprensa, o governo brasileiro condenou a ofensiva aérea israelense contra o Irã no que chamou de “clara violação à soberania desse país e ao direito internacional”. O Ministério das Relações Exteriores disse ainda que acompanha a situação com forte preocupação.

Já a Embaixada do Brasil em Tel Aviv emitiu um alerta consular com orientações à comunidade brasileira em Israel, baseada nas

diretrizes do Comando de Segurança Interna (Home Front Command). São elas:

- evitar viagens não essenciais a Israel;
- os brasileiros visitantes devem considerar a possibilidade de se ausentar de Israel até o retorno à normalidade;
- os brasileiros que decidirem permanecer em Israel devem evitar se deslocar às áreas de fronteira;
- seguir as indicações de segurança das autoridades locais;
- reforçar medidas de segurança, especialmente no norte e sul de Israel;
- evitar aglomerações;
- verificar se o passaporte brasileiro ou israelense possui ao menos 6 meses de validade;
- acompanhar as redes sociais e os canais de contato dos postos diplomáticos do Brasil em Israel;
- baixar o aplicativo do Home Front Command em dispositivos móveis (smartphones e tablets) e ficar atento aos alertas emitidos.

O aplicativo desenvolvido e mantido pelas Forças de Defesa de Israel fornece, em tempo real, alertas, instruções e informações com o objetivo de salvar vidas. Os avisos podem ser personalizados, de acordo com a localização e áreas de interesse do usuário, como a própria casa e de parentes, escola dos filhos e local de trabalho.

As notificações do Home Front Command estão disponíveis em hebraico, árabe, russo e inglês. (Agência Brasil)

A Cúpula Brasil-Caribe terminou na sexta-feira (13), em Brasília, com um saldo de novas adesões à Aliança Global Contra a Fome e a Pobreza e acordos de cooperação entre o Brasil e os países caribenhos. Com a participação de 16 países da região e de organizações regionais caribenhas, o encontro debateu segurança alimentar, mudanças climáticas, transição energética, gestão de desastres e conectividade.

Ao final da cúpula, foi anunciada a entrada de Barbados, Santa Lúcia e Cuba, além do Banco de Desenvolvimento do Caribe, na Aliança Global contra a Fome e a Pobreza. Lançada pelo Brasil, em novembro do ano passado, durante a Cúpula de Líderes do G20, no Rio de Janeiro, a aliança reúne mais de 150 membros com foco em ampliar os esforços globais para erradicar a fome e a pobreza no mundo.

Na declaração final, a presidente da comunidade do Caribe (Caricom) e primeira-ministra de Barbados, Mia Mottley, destacou a atuação do governo brasileiro para envolver a comunidade internacional no combate à fome e extrema pobreza.

“A liderança do Brasil, globalmente nessas questões, é refletida nos nossos objetivos de desenvolvimentos sustentável e

continua a nos inspirar”, disse.

Mia apontou ainda que é preciso que os países tratem da situação de fome de maneira mais humana, e não apenas em “termos aritméticos”. “Para que continuemos o esforço de garantir que as regras e a ordem internacional não foquem somente na movimentação de capital, mas também no progresso e na humanidade das pessoas”, argumentou.

Em seu discurso, o presidente do Brasil, Luiz Inácio Lula da Silva, destacou que os países avançaram no debate sobre mudanças climáticas, e que o Brasil e a comunidade dos países caribenhos levarão uma declaração com posicionamentos comuns a COP 30, que será realizada em Belém, em novembro. Lula apontou que os países insulares da região estão entre os mais vulneráveis aos efeitos do aquecimento global.

“Chegaremos em Belém unidos por uma transição justa e inclusiva. Chegaremos exigindo dos países ricos metas ambiciosas de redução das emissões e financiamento robustos para ações de mitigação, adaptação e compensação por perdas e danos”, disse.

O presidente destacou que o Brasil pode auxiliar a região no processo de transição energética e de descarbonização das ma-

Brasil registra mais de 68 mil pedidos de refúgio em 2024

Em 2024, 68.159 pessoas apresentaram pedidos de refúgio no Brasil – um aumento de 16,3% em relação ao ano anterior. Os dados foram divulgados na sexta-feira (13), em Brasília, pelo Ministério da Justiça e Segurança Pública, com base no Observatório das Migrações Internacionais (OBMigra).

Segundo o relatório Refúgio em Números 2025, a nacionalidade com o maior número de solicitantes de refúgio no Brasil foi a venezuelana, com 27.150 pedidos, seguida por cubanos (22.288) e angolanos (3.421). Ao todo, o Brasil recebeu solicitações de refúgio de pessoas oriundas de 130 países.

O documento destaca “crescimento expressivo” no número de solicitações feitas por cubanos, que registraram variação positiva de 94,2% em relação a 2023.

Em 2024, os homens representaram 59,1% do total de solicitantes de refúgio, enquanto as mulheres responderam por 40,9% dos pedidos. Entre os solicitantes venezuelanos, os homens constituíram 37,6% do total e as mulheres representaram 43%.

Ainda segundo o relatório, em todos os grupos etários o número de homens solicitantes de refúgio superou o de mulheres. A faixa etária de 25 a 39 anos concentrou a maior proporção de homens, com 63,2%, enquanto as mulheres representaram 36,7%. Entre as mulheres solicitantes,

24,3% tinham menos de 15 anos de idade.

O documento cita ainda que, em 2024, o Comitê Nacional para os Refugiados (Conare), órgão vinculado ao Ministério da Justiça e Segurança Pública, reconheceu 13.632 pessoas refugiadas no Brasil originárias de diferentes países, com predominância da Venezuela.

Ao longo de todo o ano passado, 44,4% das solicitações decididas pelo Conare foram registradas em unidades federativas que compõem a Região Norte. O estado de São Paulo concentrou o maior volume de pedidos de refúgio decididos pelo comitê (36,1%), seguido por Roraima (35,6%) e pelo Amazonas (5,1%).

Os maiores contingentes de pessoas reconhecidas como refugiadas em 2024 tiveram como principais países de origem a Venezuela, que concentrou mais de 93% dos casos, além do Afeganistão, Colômbia e Síria.

Os dados mostram que os homens corresponderam a 55,9% do total de pessoas reconhecidas como refugiadas em 2024 no Brasil, enquanto as mulheres representaram 43,9%.

Além disso, 41,8% eram crianças, adolescentes e jovens com até 18 anos. Tanto os homens (31,4%) quanto mulheres (37,6%) reconhecidos encontravam-se, de forma mais expressiva, no grupo de idade menor que 15 anos. (Agência Brasil)

Cyrela Índico Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 09.621.586/0001-86 - NIRE 35222417191
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** A única sócia aprovou, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 9.013.367,00 **para** R\$ 85.367,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

CBR 037 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 18.983.186/0001-01 - NIRE 35227907231
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 46.361.925,00 **para** R\$ 34.361.925,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Sul 011 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CNPJ 21.831.062/0001-15 - NIRE 35230538273
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 02.02.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 9.472.368,00 **para** R\$ 5.472.368,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Cyrela Sul 017 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
CNPJ 23.285.938/0001-01 - NIRE 35229892794
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 02.02.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 1.358.343,00 **para** R\$ 58.343,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Luanda Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 17.976.379/0001-72 - NIRE 35227432508
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 39.434.273,00 **para** R\$ 35.434.273,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

Living Apiai Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 11.359.844/0001-40 - NIRE 35223856958
Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Em 04.06.2025, na sede da Sociedade. **Presença.** Totalidade dos Sócios. **Mesa.** Presidente: Rafaella Nogueira de Carvalho Corti, Secretária: Sigrid Amantino Barcelos. **Deliberações.** Os sócios aprovaram por unanimidade, reduzir o capital social, por revelar-se excessivo em relação ao seu objeto social, atualmente no valor de R\$ 6.278.621,00 **para** R\$ 4.878.621,00, autorizar a consequente alteração do Contrato Social, bem como determinar a publicação deste extrato, na forma da Lei, para os devidos fins. **Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata.

trizes de energia, por sua larga experiência em biocombustíveis, energia eólica e solar.

Lula também voltou a defender que a Organização das Nações Unidas (ONU) **assume** parte do financiamento da missão de segurança no Haiti ou realize uma nova missão de paz no país caribenho.

De acordo com as Nações Unidas, 1,3 milhão de pessoas já se deslocaram internamente no Haiti devido à violência dos grupos criminosos, acusados de assassinatos, estupro, saques e sequestros.

“Os países caribenhos têm exercido papel central nos esforços de estabilização do Haiti, mas é necessária uma resposta internacional mais robusta. O Brasil apoia um engajamento maior da ONU”, disse Lula, reafirmando que a Polícia Federal brasileira vai iniciar, nos próximos meses, um treinamento para 400 membros da polícia nacional haitiana.

A presidente da Caricom agradeceu o apoio do governo brasileiro em contribuir para que o mundo olhe para o que está acontecendo no Haiti.

“O Haiti precisa da voz e do apoio do mundo mais do que nunca. É necessário acordar o mundo para a necessidade urgente de ajudar o Haiti”, disse Mia.

“Como não é visto como um teatro de conflito tradicional, ele não

é visto pela comunidade internacional. É preciso dizer que mais de metade da população haitiana enfrenta insegurança alimentar”, concluiu.

Além de anunciar o repasse de 5 milhões de dólares para o Banco de Desenvolvimento do Caribe, que serão usados para financiamento de projetos na região, o Brasil assinou acordo sobre serviços aéreos com Barbados e Suriname, para dar maior segurança jurídica nas operações aéreas entre os países, impulsionando o comércio e o turismo. Também foram firmadas parcerias para cooperação técnica com a comunidade das Bahamas, e de gestão pública com a República Dominicana.

A República Dominicana também assinou um acordo com o Brasil voltado para o intercâmbio na formação consular entre o Instituto Rio Branco e o órgão formador de diplomatas do país caribenho.

Além disso, o Brasil firmou com Cuba um memorando de entendimento entre o Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPQ) e o Ministério da Ciência, Tecnologia e Meio Ambiente cubano, visando a apoiar conjuntamente o estudo e a pesquisa científica e tecnológica de pesquisadores dos dois países. (Agência Brasil)

CNI estima que investimento em infraestrutura vai crescer 4,2% em 2025

Os investimentos em infraestrutura no país devem chegar a R\$ 277,9 bilhões este ano, segundo estimativa divulgada na sexta-feira (13) pela Confederação Nacional da Indústria (CNI). Caso se confirme, o valor será 4,2% superior ao observado no ano passado, de acordo com a CNI.

A proporção dos investimentos em infraestrutura em relação ao Produto Interno Bruto (PIB), no entanto, deve ser reduzida dos 2,27% observados em 2024 para 2,21% projetados para este ano.

O analista da CNI Ramon Cunha explica que o Brasil historicamente investe pouco em infraestrutura. “Em algumas atividades, o país investe menos do que o necessário para suprir a própria depreciação desses ativos. Isso se reflete, na prática, em estradas com conservação inadequada, instabilidade em termos de fornecimento de energia e serviços de telecomunicações, e, ainda, em precariedade no abastecimento de água e no tratamento de esgoto”.

Segundo a CNI, os setores onde são esperados mais crescimentos no investimento, neste ano, são saneamento básico e transportes.

A confederação também estima que 72,2% dos investimentos virão da iniciativa privada, mantendo a tendência observada desde 2019, quando o capital pri-

vado responde por mais de 70% desses aportes.

Para a CNI, apesar dos avanços observados nos últimos anos, a infraestrutura nacional ainda precisa superar deficiências, a fim de dar condições ao país para concorrer internacionalmente. Entre as principais dificuldades apontadas pela confederação estão entraves regulatórios, demora no processo de licenciamento ambiental e investimentos insuficientes.

O estudo da CNI enumerou oito pilares que seriam considerados essenciais para a modernização da infraestrutura brasileira, entre eles tornar o investimento em infraestrutura uma política de Estado e garantir sua melhor governança; e ampliar de forma responsável e com racionalidade econômica os investimentos públicos, direcionando-os para projetos de maior retorno para a sociedade.

Também são recomendações da CNI que o governo seja rigoroso nos critérios de escolha de investimentos públicos e parcerias público-privadas, que haja maior segurança jurídica para os investimentos privados, que seja aprimorada a regulação do setor de infraestrutura, e que seja ampliada a participação dos mercados de capitais no financiamento de projetos de infraestrutura. (Agência Brasil)

Importados

Hyundai inicia vendas do SUV Novo KONA Hybrid

Com mudanças significativas sobre sua primeira geração, o Novo KONA Hybrid ganhou tamanho e reforça a abordagem dos mais recentes lançamentos globais da Hyundai, focada na modernidade, inovação e tecnologia. Equipado com motorização híbrida, amplia o portfólio de veículos eletrificados da marca no Brasil, recentemente renovado com o IONIQ 5, 100% elétrico, e inaugura por aqui, com seu visual futurista, a linguagem de design global Seamless Lighting, com os faróis conectados por uma faixa de luz contínua em sua versão topo de gama.

O modelo conta com sistema híbrido de última geração, com alta eficiência energética e Nota A entre veículos médios pela classificação do INMETRO. Vem equipado com motor Kappa 1.6 aspirado com injeção direta de combustível (GDI) associado à transmissão DCT de seis velocidades e a um motor elétrico com bateria principal de íons de lítio e capacidade de 1,32 kWh. A potência máxima combinada é de 141 cv, enquanto o torque máximo combinado do veículo é de 27 kgfm. Seus dados de consumo registram 18,4 km/l na cidade e 16 km/l na estrada, médias bem expressivas frente à concorrência direta.

O veículo híbrido da Hyundai também oferece ao consumidor brasileiro recursos premium como a suspensão traseira multilink. Nela, cada roda traseira conta com múltiplos braços de controle, que oferecem maior estabilidade e segurança em curvas. Proporciona também maior nível de conforto, devido a minimização das oscilações laterais da carroceria se comparada ao sistema tradicional semi-independente com eixo rígido.

gido.

Com 4.350 mm de comprimento, 1.825 mm de largura, 1.580 mm de altura e 2.660 mm de entre-eixos, o Novo KONA Hybrid traz a impressão do porte de um SUV ainda maior. O espaço para as pernas no banco traseiro é referência no segmento devido ao entre-eixos, que aumentou 60 mm em relação à geração anterior. Também contribuem para esta percepção de maior espaçamento o reposicionamento do banco traseiro e a otimização da espessura do encosto dos bancos dianteiros. Sua largura de 1,83 m supera a maioria dos SUVs compactos e se equipara a veículos de categorias superiores. A capacidade do porta-malas é de 407 litros.

Estará disponível em duas opções de configuração, Ultimate e Signature, com cinco possibilidades de cores externas: Branco Atlas, Preto Abyss Perolizado, Cinza Cyber Metálico, Cinza Pérola e, com destaque especial por ser uma rara opção original de fábrica no mercado brasileiro nesta faixa de preço, a Cinza Ecotronic Matte – de acabamento fosco. No interior, também será possível escolher pela tonalidade preta ou cinza.

Os preços sugeridos partem de R\$ 214.990 para a versão Ultimate e de R\$ 234.990 na opção Signature, com variações para cada cor da carroceria escolhida.

Conveniências premium e design futurista na linguagem de estilo global da Hyundai

O Novo KONA Hybrid apresenta design futurista e inovador, e inaugura no Brasil a tecnologia Seamless Lighting da Hyundai, que conecta os faróis através de uma faixa de luz contínua em sua versão topo de



gama. O conjunto óptico em full LED, na versão Signature, é harmonizado com o para-choque dianteiro, com acabamento tridimensional ressaltado pelos paralamas proeminentes. As rodas de liga leve diamantadas de 18 polegadas, o desenho em Z nos vinhos das portas e a linha de cintura ascendente da dianteira para a traseira certificam o estilo exclusivo da família KONA e complementam o design geral ousado e dinâmico do SUV.

Internamente, o Novo KONA Hybrid traz um ambiente muito amplo, que o distingue dos concorrentes principalmente pelo novíssimo painel de instrumentos digital

configurável full TFT de 12,3 polegadas integrado à multimídia touchscreen, de mesmo tamanho. Ambos criam a sensação de um painel flutuante e continuamente digital, que disponibiliza a máxima ergonomia e acesso às informações relevantes à condução e controles de bordo.

Outra novidade é a tecnologia Shift by Wire, exclusiva em sua categoria, que apresenta uma alavanca à direita do volante como chave seletora do câmbio automático. Esta configuração elimina a necessidade da alavanca de câmbio e proporciona mais espaço no console central, que vem aberto, tornando-se um elemento bastante útil para guardar objetos.

No interior frontal, os assentos exclusivos Slim Seat foram desenvolvidos para o máximo de conforto e sensação de amplitude interna para os ocupantes. Mais estrei-

tos, dão ainda mais espaço interno para quem vai na fileira de trás. O interior entrega percepção superior de espaço e comodidade com o console central aberto, apoio de braços com porta copos no banco traseiro, saídas de ar-condicionado traseiras, portas USB-C e luz cortesia em LED.

O ar-condicionado digital dual zone é outro ponto valorizado no Novo KONA Hybrid, oferecendo ainda mais conforto para condutor e passageiro, que podem selecionar a temperatura mais agradável para cada um. O recurso também oferece eficiência energética, uma vez que o controle individual evita resfriamento e aquecimento desnecessários em áreas não ocupadas do veículo. Carregador de smartphone sem fio, banco do motorista com ajuste elétrico, função auto hold, acionamento da câmera 360° pelo console e conexão Apple Car Play/Android Auto sem fio são outros atributos que compõem o pacote de conveniências.

Dentro da proposta ainda mais tecnológica do Novo KONA Hybrid, a versão Signature vem com “Seamless Lighting” dianteiro, teto solar elétrico e luz ambiente configurável de até 64 cores. Nela, o para-brisa é acústico, outra grande inovação para maior absorção de ruídos externos, e o porta-malas tem acionamento elétrico, configurável em quatro níveis de altura de abertura, para melhor se adaptar ao alcance de cada condutor.

Nos itens de segurança, Assistente de Frenagem Autônomo, Monitoramento de Tráfego Cruzado Traseiro, Assistente de Ponto Cego, Farol Alto Adaptativo, Alerta de Saída Segura, Assistente de Permanência e Centralização em Faixa, Controle de Cruzeiro Adaptativo e Sensor de Estacionamento estão disponíveis para ambas as versões. Na versão Signature, adicionam-se ainda a Câmera 360° e a Câmera para Monitoramento de Ponto Cego.

Ford F-150 Tremor inova o segmento



A Ford inicia a venda da F-150 Tremor no Brasil, nova versão esportiva do ícone criada para oferecer uma opção inédita no segmento. Feita para os clientes que desejam uma picape grande com visual exclusivo e maior capacidade off-road sem abrir mão da versatilidade de uso no dia a dia.

A picape Tremor impressiona pelo visual imponente, realçado por detalhes em laranja na carroceria e na cabine. Seu trem de força é o poderoso conjunto formado pelo motor Coyote 5.0 V8, de 405 cv, câmbio automático de 10 marchas e sistema de tração 4WD inteligente.

Além de maior altura do solo e ângulos de entrada e saída ampliados, os seus recursos voltados para o off-road incluem suspensão exclusiva, pneus All-Terrain, protetores metálicos inferiores, bloqueio eletrônico do diferencial traseiro e diferencial dianteiro Torsen com escorregamento limitado.

Ela conta também com tecnologias que facilitam a condução em trilhas, como o piloto automático off-road com função “one pedal drive” e o assistente de curvas off-road. Outra novidade é o Pro Power Onboard, gerador embarcado com tomadas de 127 V que permite alimentar equipamentos e ferramentas elétricas, muito útil em diferentes situações no campo. A cabine traz ainda botões customizáveis no teto para a instalação de acessórios.

Como as demais versões da linha, a nova picape vem completa, com quadro de instrumentos digital de 12", multimídia SYNC 4 com tela de 12" e conexão com Apple CarPlay e Android Auto sem fio, head-up display e sistema de iluminação 360°. Tem também ar-condicionado dual zone, bancos climatizados e pedais com ajuste elétrico e memória, sistema de som B&O, manopla de câmbio rebatível, superfície de apoio no console, porta-objetos sob o banco traseiro com chave e tampa traseira multiacesso com sistema Pro Access.

A F-150 Tremor 2025 chega para ocupar o topo da gama, com preço de R\$ 580.000 e quatro opções de cores: Preto Vesúvio, Branco Space, Cinza Torres e Prata Orvalho. Ela tem garantia de cinco anos e

a opção de blindagem feita pela Leandrini Blindagens, empresa homologada pela Ford. O cliente também pode incrementar a picape com mais de 30 acessórios, como capota rígida elétrica, capota marítima, caixas organizadoras, divisor e extensor da caçamba, ponteira e esfera de engate.

A linha da F-150 no Brasil oferece também as versões Lariat e Lariat Black, ambas equipadas com motor V8 e completas, diferenciadas pelo acabamento com itens cromados ou pretos.

Alto estilo e conforto

A F-150 Tremor exibe um estilo único e de grande personalidade, com detalhes em laranja na carroceria e no interior e faróis com tecnologia full-LED. Os seus itens diferenciados incluem a grade dianteira, para-choques, ganchos de reboque, saídas de ar no capô, rodas, estribos de alumínio fundido e saída de escape dupla com design exclusivo.

O interior tem bancos com o logotipo Tremor no encosto e costuras laranja, mesmo acabamento aplicado no volante, e detalhes em laranja no painel e nas saídas de ar. Os bancos dianteiros contam com aquecimento e ventilação, ajuste elétrico e memória para o motorista em 10 posições e ajuste elétrico para o passageiro em oito posições. Há também ajuste elétrico com memória nos pedais e aquecimento no banco traseiro.

A cabine traz um painel com seis comandos customizáveis no console de teto para a instalação de acessórios e personalização. Eles já incluem cabeamento espalhado por todo o veículo, nos locais comumente mais utilizados, conectados a uma caixa de distribuição que comporta conexões de 10 A a 30 A em cada circuito.

A versatilidade da picape é destacada ainda pelos recursos da caçamba, que além da melhor tampa multiacesso do mercado tem revestimento protetor do tipo spray-in, material de grande durabilidade e excelente estética. A abertura das portas por código no teclado embutido na coluna e a iluminação 360° são outros itens que aumentam a conveniência de uso do veículo em diferentes situações.

O gerador Pro Power Onboard é mais

uma novidade exclusiva da F-150 Tremor. Com duas tomadas de 120 V e 20 A, ele permite conectar diversos aparelhos elétricos, como compressor de ar, aquecedor, TV, carregador de bateria, serras e ferramentas, com capacidade de uso simultâneo de até 2.000 W. A picape conta também com tecnologia eletrônica avançada, com 75 módulos preparados para receber atualizações over-the-air.

Desempenho todo-terreno

Grandenovidade da Tremor é a suspensão exclusiva, que incorpora vários componentes modificados, incluindo molas, barra estabilizadora, amortecedores, geometria de direção e manga do eixo dianteiro. Além de novos ângulos de entrada (28°), saída (24,1°) e transposição de rampa (21°), a picape tem altura do solo 25 mm maior (277 mm) e novas rodas de 18" com pneus General Grabber 275/70 All-Terrain. Sua capacidade de imersão é de 600 mm.

O motor Coyote 5.0 V8 a gasolina de 405 cv (@ 6.000 rpm) e 56,7 kgfm (@ 4.250 rpm), combinado com a transmissão automática de 10 velocidades, garante o excepcional desempenho da picape. Ela acelera de 0 a 100 km/h em 7 segundos e oferece uma autonomia de mais de 1.000 km com o tanque estendido de 136 litros.

Além do sistema de tração inteligente 4WD com as opções 4x2, 4x4 alta, 4x4 baixa e 4x4 automática, a F-150 Tremor tem sete modos de condução que adaptam as configurações do veículo a cada tipo de terreno – Normal, Eco, Esportivo, Escorregadio, Off-Road, Rock Crawl e Rebocar/Transportar. Ela possui capacidade de carga de 671 kg, ou 1.495 litros, e pode rebocar 3.945 kg, com auxílio da tecnologia Pro Trailer nas manobras e engate e também dos controles de freio e oscilação de reboque.

Direção fácil e segura

A F-150 Tremor passa uma sensação de controle e segurança incomum em veículos do seu tamanho. Isso se deve, também, a recursos exclusivos como o piloto automático off-road, que controla a aceleração e o freio do veículo para o motorista poder se concentrar na direção em trilhas, com função “one pedal drive”. Além de melhorar o controle da picape para evitar deslizamentos, em velocidades de até 32 km/h, ele maximiza a tração em subidas e descidas.

Outra novidade é o assistente de curvas off-road, que diminui o raio de giro para auxiliar em curvas fechadas, acionando o freio da roda traseira interna. Ele atua apenas em baixas velocidades, quando o veículo está nos modos de tração 4x4 ou 4x4 reduzida e com o volante completamente virado à esquerda ou à direita.

A F-150 Tremor conta também com o pacote de tecnologias de segurança e assistência à condução mais avançado do mercado. Vem com oito airbags, assistente de manutenção e centralização de faixa, assistente de manobras evasivas, monitoramento de ponto cego com cobertura de reboque, piloto automático adaptativo com Stop&Go, assistente autônomo de frenagem e detecção de pedestres, assistente em cruzamentos, câmera traseira com detecção de objetos e assistente de descida.

Nacionais Citroën promove descontos de até R\$ 22 mil



Até o dia 3 de julho a Citroën promove condições especiais para a aquisição dos modelos C3, Aircross e Basalt. As ofertas serão aplicadas nas concessionárias da marca em todo o Brasil.

O modelo Citroën Aircross Feel Pack 7 conta com R\$ 22,2 mil de desconto e está por R\$ 123.990 com usado na troca e taxa zero. Para a mesma versão, adicional às isenções fiscais, a compra na categoria PCD conta com desconto de 16% no preço público. Já a versão topo de gama, Citroën Aircross Shine 7 tem R\$ 19.200 de desconto, sai por R\$ 126.490 com taxa zero e bônus de R\$ 6 mil na troca do usado. As versões Citroën Aircross de 5 lugares contam com até R\$ 15.610 de desconto. O Aircross se destaca pelo motor Turbo 200 de até 130 cv, câmbio automático CVT de sete marchas, painel de instrumentos TFT 7" e ar-condicionado automático e digital. Além, é claro, do maior espaço interno do segmento.

O hatch com atitude SUV de entrada, Citroën C3 Live Pack 1.0 com transmissão manual, sai por R\$ 79.790 à vista ou 0% de entrada com financiamento em 48 meses. Já a versão Citroën C3 Feel 1.0, equipada com câmbio manual, sai com desconto de R\$ 12.610, por R\$ 79.790 com usado na troca e taxa de 0,99% com a possibilidade de financiamento em 48 parcelas. O Citroën C3 conta com cabine espaçosa, versátil e diferentes opções de motorização e acabamento. Entre seus principais atributos estão a central multimídia Citroën Connect Touchscreen de 10,25", com Android Auto e Apple CarPlay sem fio, e o maior porta-malas do segmento.

O Citroën Basalt também faz parte das condições promocionais da marca. Na ver-

são Feel 1.0 Turbo, com câmbio automático, sai de R\$ 118.290 por R\$ 104.490, mais bônus de até R\$ 3 mil na troca do Citroën seminovo, mantendo o título de SUV Turbo automático mais acessível do Brasil. Já a topo de linha, Shine, está com desconto de R\$ 11.510 – de R\$ 122.100 por R\$ 110.590, mais bônus de até R\$ 3 mil na troca do Citroën seminovo. O público Pcd, em todas as versões do modelo, além das isenções previstas em lei, conta com bônus de R\$ 3 mil na troca de seu usado. O Citroën Basalt surpreende pelo excelente espaço interno e seu porta-malas que comporta até 490 litros de volume, além do pacote de revisões a preço fixo e uma gama de versões que inclui tanto câmbio manual quanto automático quanto dois tipos de motorização (Firefly e Turbo 200).

Ao adquirirem os veículos Citroën, os clientes também têm à disposição o Citroën FlexCare, uma gama de serviços elaborados para facilitar o dia a dia e gerar economia ao longo de sua relação com a marca Citroën. Além da flexibilidade das revisões, tanto em questões de pagamento quanto de agendamento, o catálogo inclui a Garantia Adicional, ou seja, além dos três anos de garantia de fábrica, é possível optar pela prorrogação de 12 meses ou 24 meses, desde que o veículo esteja dentro do limite de 60 mil quilômetros rodados e que esteja dentro da garantia de fábrica.

Outra vantagem para os clientes Citroën é que todos os veículos 0 km da marca saem de fábrica com a tag Sem Parar instalada e com seis meses de gratuidade no plano mais completo da empresa, além de outros benefícios.

Expediente

Diretor e Editor Executivo: J. A. Otazú - MTB: 071836/SP

Editor: Angelo “Guto” Oliveira - MTB: 0069016/SP

Email: autojornal@mastermidia.com.br / Fone: (11) 99681-3549